

JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉPI JELEK

	FÖLDRÉSZLET HATÁR
	ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET
	GEODÉZIAILAG BEMÉRT ÉPÜLET
	INGATLANNYILVÁNTARTÁS SZERINTI HELYRAJZI SZÁM
	HÁZSZÁM
	RÉTEGVONAL
	ÚTBURKOLAT
	ALRÉSZLET HATÁR

HATÁROK

	MEGLÉVŐ TERVEZETT
	KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

A SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEI

	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

A SZABÁLYOZÁSI MÁSODLAGOS ELEMEI

	JAVASOLT TELEKHA-TÁR
	KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL
	BELTERÜLETI HATÁR JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JELE
	ÉPÍTÉSI HELY JELE ÉS MÉRETEZÉSE

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	JAVASOLT KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS
	KIALAKULT KÖZTERÜLET
	KÖZTERÜLET KIALAKÍTÁSÁHOZ IGÉNYBE VETT TERÜLET
	GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS VEGYESHASZNÁLATÚ ÚT, MINDENKORI TELEKHA-TÁRHOZ VISZONYÍTOTT ELŐ-, OLDAL- ÉS HÁTSÓKERT IRÁNYADÓ MÉRTE, BEÉPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET
	KIALAKÍTHATÓ TELEKSZÁM
	ÚTTENGELY

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

	VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV HATÁRA
--	-------------------------------------------

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK

	MEGLÉVŐ TERVEZETT
	GYORSFORGALMI ÚT
	ERDŐ
	VÍZFOLYÁS, VÍZFELÜLET
	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

	ÖRÖKSÉGVÉDELEM
	ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELEHLY HATÁRA ÉS SZÁMA

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
	HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK

	NEM BEMÉRT VÍZHOZAMÚ FORRÁS
	ZÖLDFELÜLET KIALAKÍTÁSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET
	BIOLÓGIAILAG AKTÍV FELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ NÖVÉNYÁLLOMÁNY

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK

Beépítési mód	Beépítési %	A legkisebb zöldfelület mértéke (%)
Építmény magasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterület (m ²)	Kialakítható legkisebb telekszélesség (m)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

GAZDASÁGI TERÜLETEK - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ

Gksz-4	SZ	50	20	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	12,0 (18,0*)	10000	60	
Gksz-8	SZ	50	20	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	12,0 (18,0*)	2500	40	

A 14/2016.(IX.16.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. SZ. MELLÉKLETE

A TERV CSAK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATTAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!
AZ ÁLLAMI INGATLANNYILVÁNTARTÁSI ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL,
A SZABÁLYOZÁSI TARTALOMNAK MEGFELELŐ MÉRÉ TARÁNYBAN KÉSZÜLT.
A TÉRKÉP KIZÁRÓLAG VÁROSRENDEZÉSI CÉLOKRA ALKALMAS !

Megbízó:	Tárnok Nagyközség Önkormányzat	
Tervező:	REND - ENG - TERV ÉPÍTÉSZ IRODA	
2030 ÉRD, JÁNOS U. 15.	TEL./FAX.: 06-23-367-693	
TÁRNOK NAGYKÖZSÉG		M=1:4000
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA, 2016.		2016. október hó
MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV		SZT-M/2016.
Településrendezés: Klie Zoltán TT-1-20-0058		