



Tárnok Nagyközség Önkormányzata

H-2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. március 30-i ülésére

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

Készítette: Dr. Jenei-Kiss Gergely jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság
Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
Ifjúsági és Sport Bizottság

Rendelet:

Határozat:

X

normatív

hatósági

egyéb

A döntéshez

egyszerű

minősített

X

többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalása:

nyílt ülésen

zárt ülésen

zártan lehetséges

X

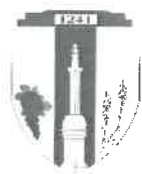
Az előterjesztés a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek

megfelel

nem felel meg

X

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:



Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

H-2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2015. (II.23.) számú rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 23. § (1) bekezdése alapján:


„23. § (1) A napirendek tárgyalása előtt – rendkívüli ülés kivételével - a polgármester beszámol:

- a) az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, valamint az olyan jelentősebb eseményekről, amelyek a képviselő-testület feladat- és hatáskörét érintik,
- b) a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról,
- c) átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről.”

A határozatok végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket jelen beszámoló melléklete ismerteti.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadásra.

Tárnok, 2023. január 31.


Dr. Lukács László
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 7-étől 2023. március 23-áig terjedő időszak lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határozatról értesítés kap:

- 1) Polgármester
- 2) Jegyzői Iroda
- 3) Irattár

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. december 16-ától 2023. február 8-áig terjedő időszak eseményeiről tartott polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

Határozatról értesítés kap:

- 4) Polgármester
- 5) Jegyzői Iroda
- 6) Irattár

Lejárt határidejű határozatok

Az azonnali határidővel rögzített határozatok megvalósításának ideje az elfogadástól számított 3 nap.

1. Tárgy: Tárnok Településrendezési eszközök módosítása, a Tárnok - Martonvásár - Baracska - Pettend - Kápolnásnyék kerékpáros útvonal megvalósítására

HATÁROZAT:

7/2023. (II.9.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és az OTÉK előírásai alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

1. Tárnok nagyközség közigazgatási területén belül „a módosítással érintett terület határa” jelöléssel körül határolt területre vonatkozóan a Tárnok Nagyközség Önkormányzata 100/2014. (VII. 4.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyott, többször módosított „Módosított Településszerkezeti terv” című tervlapot az 1. számú mellékletet képező TSZT-M-1/2022. jelű, M=1:10.000-es méretarányú „Módosított Településszerkezeti terv” szerint módosítja.
2. „A Tárnok Nagyközség Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 100/2014. (VII. 4.) számú Önkormányzati Határozat melléklete – Tárnok településszerkezeti tervének leírása’ 2013.” című dokumentum „Közlekedési hálózat” című fejezetének 7. francia bekezdése helyébe a 2. melléklet lép.
3. Úgy dönt, hogy „A Tárnok Nagyközség Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 100/2014. (VII. 4.) számú Önkormányzati Határozat melléklete – Tárnok településszerkezeti tervének leírása’ 2013.” című dokumentum „Területi mérleg – Beépítésre nem szánt területek” című táblázatát a 3. melléklet szerint módosítja.
4. Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás során a 4. melléklet szerinti területfelhasználási változások történnek.
5. Tudomásul veszi, hogy jelen területfelhasználás-változás esetében – mivel nem került sor új beépítésre szánt terület kijelölésére – a település biológiai aktivitás értékének változását nem kell számításba venni, a korábbi módosítás következtében a tovább „görgethető” biológiai aktivitás érték +1,79 pont!
6. Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás az 5. melléklet igazolása szerint megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénynek, valamint Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletével elfogadott megyei területrendezési terv előírásainak.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Módosított Településszerkezeti Terv alapján a Módosított Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzat módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Főépítész

Határidő: 2023. február 28.

Megtett intézkedés: a kihirdetés megtörtént.

Polgármesteri beszámoló

1. 2023 fő beruházásai
 - a. TOP-PLUSZ pályázat egészségház
 - b. TOP-PLUSZ pályázat kerékpárút (négy új buszmegálló)
 - c. közvilágítás fejlesztés
 - d. Vadlúd utcai körforgalom
2. Posta parkoló építése (kb. 3M)
3. Önkormányzati költségvetés kiegészítése 2023-s minimálbér és garantált bérminimum növekedés miatt (MK 03.10., 03.15.-ig 28%: 15.899.048 Ft), állapot
4. Ipari tevékenység bővülése ⇔ Lakóparkok építése az új törvénytervezet függvényében