



**Tárnok Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere**
2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.
23-387-041

**TÁRNOK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Képviselő-testülete**

**Előterjesztés
A Képviselő testület 2021. október 28-i ülésére**

Tárgy: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 3/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Településképi rendelet) tartalmazza az építészeti követelményeket és a reklám elhelyezés követelményeit.

A Településképi rendelet módosításának oka a rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályváltozások miatt a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang biztosítása. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 8. § (2) bekezdés b)-d) pontjai értelmében 2021. július 1-től már nem a polgármester, hanem az önkormányzat folytatja le a településképi véleményezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást és az önkormányzat adhatja ki a településképi kötelezést és szabhatja ki a bírságot.

A Tktv 8/A. § alapján a Képviselő-testületnek a Tktv. 8. §-ban foglalt hatásköröket a településképi rendeletben kell átruháznia. A Tktv. 16/C. § (2) bekezdése értelmében a hatáskör-módosításról 2021. október 31. napjáig gondoskodnia kell. Az átruházott hatáskör megadja annak lehetőségét is, hogy a polgármesteri döntéssel egyet nem értő ügyfeleknek a döntés ellen ne kelljen közvetlenül a bírósághoz fordulniuk, mivel a másodfokon eljáró hatóság így a Képviselő-testület lesz.

A fentiek alapján kérem a mellékelt rendelet-tervezet megvitatását és elfogadását.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő – testületet a tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásairól:

társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:	nem jellemző
környezeti, egészségi következménye:	nem jellemző
adminisztratív terheket befolyásoló hatása:	nincs
a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:	magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése
a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	nincs

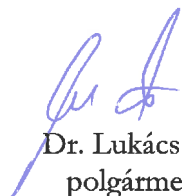
A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben kifejtettek egyben a jogszabály indokolása is.

RENDELET MEGALKOTÁSA

A Képviselő-testület megalkotta a településkép védelméről szóló 3/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

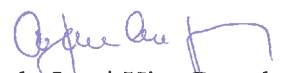
A rendelet-tervezet elfogadásához az Mötv. alapján **minősített többség** szükséges.

Tárnok, 2021. október 20.



Dr. Lukács László
polgármester

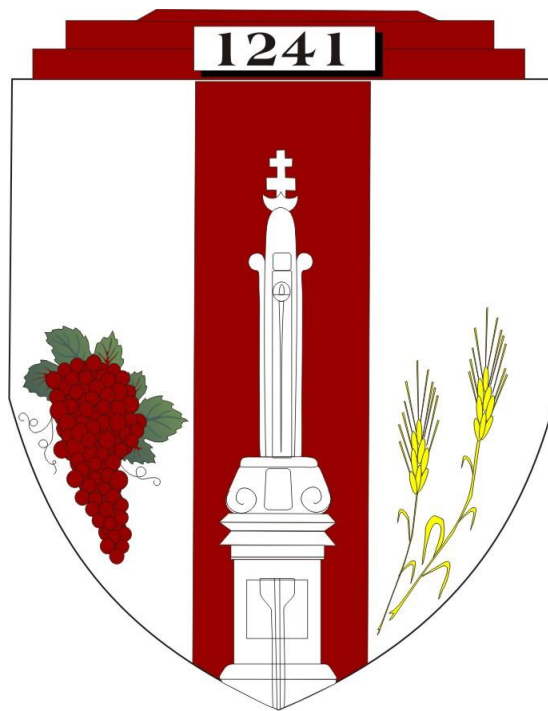
Törvényességi felügyelet:



dr. Jenei-Kiss Gergely
jegyző

**Tárnok Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**/2021. (.) számú önkormányzati
RENDELETE**



**A szervezeti és működési szabályzatáról szóló
2/2015. (II.23.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015. (II.23.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete az alábbi n. ponttal egészül ki:

„n. Dönt a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági ügyekben”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Lukács László
polgármester

Dr. Jenei-Kiss Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a képviselő-testület a 2021. október 28-i ülésén fogadta el.

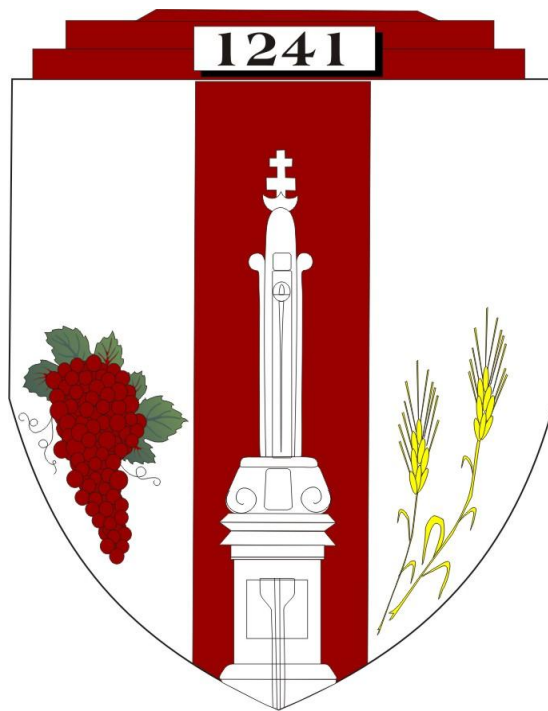
A rendelet kihirdetve:

Hatálybalépés:

A kihirdetés megtörtént igazolja: dr. Jenei-Kiss Gergely jegyző

**Tárnok Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**/2021. (.) számú önkormányzati
RENDELETE**



**A településkép védelméről szóló
3/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A településkép védelméről szóló 3/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendelet 2. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági ügyeket átruházott hatáskörben a polgármester látja el.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Lukács László
polgármester

Dr. Jenei-Kiss Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a képviselő-testület a 2021. október 28-i ülésén fogadta el.

A rendelet kihirdetve:

Hatálybalépés:

A kihirdetés megtörtént igazolja: dr. Jenei-Kiss Gergely jegyző