



**Tárnok Nagyközség Önkormányzatának  
Polgármestere**  
**2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.**  
**23-387-041**

**Tárnok Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

#### **Előterjesztés**

A Képviselő-testület 2021. október 28-i ülésére

Tárgy: Kegyeleti közszolgálati szerződés keretében temető üzemeltetésre pályázat kiírásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. alapján:

5. § (1) A temető fenntartója a temető tulajdonosa, illetve az, aki kezelői joggal rendelkezik.  
(3) Köztemető fenntartója a települési önkormányzat, fővárosban a fővárosi önkormányzat. A temető fenntartásáról a települési önkormányzatok társulás, illetőleg együttműködés útján is gondoskodhatnak.
6. § (1) A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása.  
(2) A temető tulajdonosának feladata a temető kegyeleti méltóságának őrzése.  
(3) **A temető tulajdonosa - ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik - köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve - szerződés alapján - gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.**

Tárnok Nagyközség területén két temető működik, az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető (Tárnok, 3217 hrsz.-ú ingatlan), valamint a Tárnoki Római Katolikus Egyházközség tulajdonában lévő, de szerződéssel az önkormányzat kezelésében lévő (Tárnok, 262 hrsz.-ú ingatlan) egyházi temető.

A temetők fenntartásáról és üzemeltetéséről kegyeleti közszolgálati szerződés keretében a Gábrriel Könnye Temetkezési Kft. gondoskodik. A szerződés 2021. december 31-én lejár.

Amennyiben a képviselő-testület továbbra is kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján kívánja ellátni a temetők üzemeltetését, akkor jogszabályi kötelezettségének tesz eleget, amikor a temetők üzemeltetésére pályázatot ír ki.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat sem személyi, sem tárgyi feltételekkel nem rendelkezik ahhoz, hogy az temetők fenntartásáról saját maga gondoskodjon, javasoljuk, hogy továbbra is kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében, arra kapacitással rendelkező gazdálkodó szervezettel láttassa el a feladatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot (pályázati kiírást) fogadja el.

A határozati javaslat elfogadásához az Mötv. alapján **egyszerű többség** szükséges.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Tárnok, 3217 hrsz.-ú köztemető és a kezelésében lévő Tárnok, 262 hrsz.-ú egyházi temető fenntartásáról és üzemeltetéséről kegyeleti közszolgálati szerződés keretében gazdálkodó szervezet útján gondosodik, ezért kiírja a határozat melléklete szerinti pályázati felhívást.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 30. - pályázat kiírása

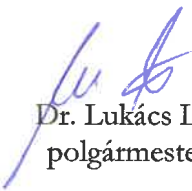
Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

Határozatról értesítés kapnak:

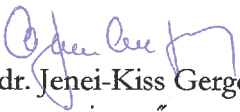
Polgármester

Jegyzői Iroda

Tárnok, 2021. október 20.

  
Dr. Lukács László  
polgármester

Törvényességi felügyelet

  
dr. Jenei-Kiss Gergely  
jegyző



## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS** **temető üzemeltetésére**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendelet alapján pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Tárnok, 3217. hrsz-ú köztemető és a kezelésében lévő Tárnok, 262. hrsz-ú egyházi temető 2022. január 1-jétől kezdődően

### **10 éves, határozott időtartamú üzemeltetésére irányuló kegyeleti közszolgálati szerződés megkötése céljából nyílt pályázatot hirdet.**

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja.

1.) Pályázhatnak mindazok a - kegyeleti közszolgáltatás ellátására a kormányrendeletben meghatározott feltételekkel rendelkező - vállalkozók és vállalkozások, akik/amelyek Tárnok Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2011. (IX.16.) számú önkormányzati rendeletében foglalt előírásainak megfelelően vállalják:

- a) az éves átlagban 100 helyi temetkezéssel számolt bevételeikből a közszolgáltatás teljes körű ellátását és az azzal kapcsolatos kiadásokat – ideértve a karbantartást, állagmegóvást, a temető folyamatos tisztántartását, rendjét biztosító temetőgondnok foglalkoztatását, valamint évi kétszeri teljes temető-takarítást és a ravatalozó jó gazda gondosságával történő karbantartása feladatainak ellátása mellett;
- b) a temetkezési szolgáltatásokkal kapcsolatos díjbeszedés ügyintézését és a temetői nyilvántartások (nyilvántartó könyv, sírboltkönyv, sírhelytérkép) jogszabályi előírásoknak megfelelő vezetését, a ravatalozó üzemeltetése kapcsán az hatóság előírásainak betartását.

2.) Pályázni a fentiek figyelembevételével készített „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés” tervezetével lehet, melyet pályázó – zárt borítékban – **2021. november 19-én 14 óráig** nyújthat be a Polgármesteri Hivatal Titkárságán (2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152. I. emelet)

A közszolgálati szerződésben a pályázónak vállalnia kell, hogy

- a) mint Üzemeltető minden év végén beszámol a Képviselő-testületnek az elvégzett éves munkájáról, melyet a testület minősít – döntve arról, hogy az Üzemeltető teljesíti-e a szerződésben foglaltakat. (nem-teljesítés esetén a Képviselő-testület jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.)
- b) üzemeltetőként évente október 15. napja és 30. napja között, továbbá a húsvét ünnepét megelőző két hétben köteles általános temető-takarítást szervezni, előzetesen tájékoztatást küldve arról a civil szervezetek részére – önkéntes részvételükhöz szervezett kereteket biztosítva.

**A pályázathoz az alábbi mellékleteket csatolni kell:**

- igazolás arra vonatkozóan, hogy a pályázó rendelkezik a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott az üzemeltetőre és a temetkezési szolgáltatókra is vonatkozó - szakmai, pénzügyi és egyéb feltételekkel
- nemleges adóigazolás csatolása az NAV-tól és a helyi adóhatóságtól
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban
- a pályázó sorolja fel az üzemeltetési időszakban milyen változtatásokat hajtana végre köztemető és annak létesítményeivel kapcsolatban, és a változások ütemezését, mely vállalkozások részét fogják képezni a pályázat nyertesével megkötendő közszolgáltatási szerződésnek, azok nem teljesítése esetén pedig az önkormányzat felmondási lehetőséggel él.
- üzemeltetési és kegyeleti szolgáltatási bevételek elkülönítésére szolgáló számviteli szabályzat
- a pályázó tevékenységének megismerésére alkalmas *referenciák* megjelölését,
- üzleti tervet
- szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-ában szabályozott köztemetés vállalási díjának mértékéről szóló nyilatkozat

A pályázatok **bontására** a pályázatban résztvevők részvételével, **2021. november 22-én 14 órakor** a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában kerül sor – jelen felhívás egyúttal meghívó is a pályázók számára.

*A pályázatok súlyozási és értékelési szempontjait jelen felhívás melléklete tartalmazza.*

**Bíráló bizottság: A Képviselő-testület Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

A pályázat nyerteséről a Képviselő-testület **2021. november 25-i** rendes ülésen **dönt**.

**Melléklet a kegyeleti közszolgálati szerződés megkötésére kiírt  
Pályázati felhíváshoz:**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kegyeleti szolgáltatás ellátására kiírt pályázat súlyozási és értékelési szempontjait az alábbiak szerint határozza meg:

**I. Díjszabásra vonatkozó szempontok** (helyezési sorrend – mindkét alpontban külön-külön – 1-es szorzóval szorzandó!):

II.1.) a helyi önkormányzati rendelettel érvényesen megállapított sírhely-díjak esetleges módosítására vonatkozó javaslat, vagy hatályos díjtételek betartása

II.2.) a temetőben kegyeleti szolgáltatást végző más vállalkozók felé az üzemeltetésre pályázó által érvényesíteni kívánt díj mértékének emelése vagy a hatályos díj elfogadása

**II. Üzemeltetésre vonatkozó gyakorlati elképzelések:** (helyezési sorrend – mindhárom alpontban külön-külön – 2-as szorzóval szorzandó!)

II.1.) a temetői hulladékgyűjtő helyek száma, és ürítésük gyakorisága

II.2.) temető-karbantartás (fűnyírás, fizikai gyommentesítés, takarítás) gyakorisága

II.3.) temetőgondnok foglalkoztatása (helyszíni jelenlét gyakorisága, időtartama, elérhetőség módja)

A fenti értékelési szempontok segítségével a helyezési sorrendet (továbbiakban: „viszonyszám”) úgy kell meghatározni, hogy a pályázatok közül az adott szempontból legjobb ajánlat az első helyet, míg a leggyengébb ajánlat a legmagasabb helyezési számot érje el! Az így elért pontokat a súlyozási szorzóval meg kell szorozni – s az lesz a nyertes, akinek a legkevesebb pontja (helyezési száma) van.

Érvényes pályázatot beadni csak az alábbi, értelemszerűen kitöltött táblázat csatolásával lehet!

<b>A pályázat értékelési szempontjai – és súlyozási értékük (szorzó)</b>	<b>Az ajánlat tartalma (pályázó tölti ki)</b>	<b>Viszonyszám (szorzandó): a többi pályázathoz merten elért helyezési szám – csökkenő sorrendben</b>	<b>Súlyszám (szorzat)</b>
I. Díjszabásra vonatkozó szempontok (súlyozási értékük szempontonként: 1)			
I.1.) a helyi önkormányzati rendelettel érvényesen megállapított sírhely-díjak módosítására vonatkozó javaslat;			
I.2.) a temetőben kegyeleti szolgáltatást végző <i>más vállalkozók</i> felé az üzemeltetésre pályázó által érvényesíteni kívánt díj mértéke			
II. Üzemeltetésre	-	-	

vonatkozó gyakorlati elképzelések (súlyozási értékük szempontként: 2)			
II.1.) a temetői hulladék-gyűjtő helyek száma, és ürítésük gyakorisága			
II.2.) temető-karbantartás (fűnyírás, fizikai gyommentesítés, takarítás) gyakorisága			
II.3.) temetőgondnok foglalkoztatása (helyszíni jelenlét gyakorisága, időtartama, elérhetőség módja)			

**KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**  
**(Vállalkozási szerződés)**  
**tervezet**

amely létrejött egyrészről

**Tárnok Nagyközség Önkormányzata**

székhelye:	2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.
stat. számjele:	15390149
adószáma:	15390149-2-13
képviselője:	Dr. Lukács László, polgármester
bankszámlaszáma:	11742111-15390149

mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő),

másrészről

Név: .....  
Cím:.....  
Cégjegyzékszám:.....  
Bankszámlaszám:.....  
Adószám:.....  
Képviseli:.....

mint Szolgáltató (továbbiakban Szolgáltató) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1./ A felek megállapítják, hogy a Megrendelő Önkormányzat pályázatot írt ki a tulajdonában álló, illetve kezelésében lévő köztemetők fenntartására, üzemeltetésére. A pályázati felhívásra beérkezett pályázatok közül a Megrendelő Önkormányzat a vele Szolgáltatóként szerződő fél pályázatát fogadta el olyan pályázatként, amely –valamennyi szempont mérlegelése alapján– a legkedvezőbb feltételeket tartalmazza az Önkormányzat részére.

**A szerződés célja**

2./ A felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében az alább meghatározott temetők állnak:

- Tárnok, 3217 hrsz.-ú ingatlanon lévő önkormányzat tulajdonában lévő temető 1 ha 4863 m<sup>2</sup>
- Tárnok, 262 hrsz.-ú temető és ravatalozó a Római Katolikus Egyház tulajdonában, Tárnok Nagyközség Önkormányzata kezelésében lévő 1 ha 1390 m<sup>2</sup>

3./ A Szolgáltató feladata a fent megnevezett temetők fenntartása és üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletében meghatározottakat, valamint az Önkormányzat és a Római Katolikus Egyház, Tárnoki Római Katolikus Egyházközség közötti megállapodást is figyelembe véve.

4./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megkötésétől számított 15 napon belül Szolgáltató jegyzőkönyvileg birtokba veszi a Temetőket a jelen szerződésből eredő feladatainak ellátása érdekében. Jelen szerződés lejártakor a Temetők Megrendelő birtokába való visszaadására is jelen módon kerül sor.

#### **Fenntartási, üzemeltetési és a tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok**

5./ A Szolgáltató a feladat ellátása során köteles együttműködni az egészségügyi intézményekkel, hatóságokkal és a Polgármesteri Hivatal jegyzőjével.

6./ A Szolgáltató a feladat ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

7./ A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalanul intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról.

8./ A Szolgáltató jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása hozzátartozók legteljesebb igénye szerint.

9./ A Szolgáltató az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítése érdekében vállalja azt, hogy a tulajdonában álló .....db halottszállító gépkocsiját és az .....db temetői gyászkocsiját a szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre tartja. A Szolgáltató gondoskodik továbbá arról, hogy az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szertartásokat végzők, illetve a szertartáson közreműködők kulturált magatartása, figyelmes együttműködése, együtt érző magatartása és ápoltság megjelenése a szertartások természetes velejárója legyen.

10./ A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja, vagy helyreállíttatja a sírhelyet és azok környékét, valamint gondoskodik az esetleges sérülések és károk megelőzéséről, kár bekövetkezése esetén a károk enyhítéséről.

11./ A felek a temetők üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos Szolgáltatói feladatokat az alábbiakban határozzák meg:

- A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, urna kriptahelyek és urnafülkék kijelölése, értékesítése, dokumentálása.
- A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése.
- A meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás elvégzése, maradványok elhelyezése.
- Új kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzése.
- A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
- A temető védelmének biztosítása, a temető kapuinak nyitása, zárása.
- A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
- A temetések összehangolása.



- A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
- A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- A temetkezési Szolgáltatók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.
- A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítése.
- A sövények szükség szerinti, de legalább évente 3-4-szeri nyírása.
- Díszfák, díszbokrok tányérozása, formálása, felnyírása, gallyazása, tősarjak eltávolítása.
- Zöldterület gondozása szükség szerint, de legalább évente 3-4-szer fűkaszálás a temetők területén belül és a hozzájuk kapcsolódó közterületi részen.
- A temető területén lévő díszfák, lombhullatók nyesése, gondozása, szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása.
- Az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása.
- A Szolgáltató gondoskodik az örökzöldek, valamint az egyéb kultúrnövényzet kivágásáról, pótlásáról, ha arra a Megrendelő utasítja. E körben a Szolgáltató nem mérlegelheti a Megrendelő utasításának célszerűségét, hanem haladéktalanul köteles a Megrendelő utasítását végrehajtani. A Szolgáltató továbbá gondoskodik a növényzet folyamatos ápolásáról, szükség esetén permetezéséről. Kezeli a fagyókerek által okozott helyreállítási munkálatokat.
- A temetőben lévő vezetékes vízhálózat működésének biztosítása.
- Öntöző és ivóvíz minőségű vizet biztosítani, azokat bakteriológiai szempontokból figyelemmel kísérni.
- A kutak környékének kavicsal vagy járdalappal történő kialakítása.
- Kihelyezett közterületi padok évenkénti festése, karbantartása, szükség szerinti javítása, pótlása.
- Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
- Bejárati kapuk évenkénti festése, javítása, karbantartása.
- Egyéb berendezések karbantartása.
- Állványra kihelyezett hulladékgyűjtők folyamatos ürítése.
- A ravatalozó környékének naponkénti takarítása, nyilvános illemhelyek fertőtlenítése.
- A ravatalozó alatti – kripták előtti – terület takarítása, hulladék összegyűjtése, elszáradt csokrok, koszorúk kihordása.
- A temető területére elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése. A hulladék elszállítására vonatkozóan a Szolgáltató köteles valamely közszolgáltatóval szerződést kötni, és annak egy példányát a Megrendelőnek átadni.
- A temetőben kiépített közvilágítás karbantartása és javíttatása, a biztonságos üzemeltetés érdekében.
- A halottak napi megemlékezések alkalmával október 30-tól november 2-ig a közvilágítás 16<sup>00</sup>-20<sup>00</sup> óráig történő üzemeltetése.
- A halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában.
- A temető területén lévő ravatalozó, hullaház karbantartói feladatainak ellátása: évenkénti egyszeri festés, égőcsere szükség szerint, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek biztosítása.
- A Szolgáltató a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
  - nyilvántartó könyv
  - temető térkép
  - sírbolt-könyv

- a más temetőben/temetkezési emlékhelyen történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás
  - a temetőn/temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás
- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat.
  - Ellenőrzi a temetőkben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
  - Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket.
  - Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.
  - A temető-ellenőrzéseket megszervezni és biztosítani.
  - A temetési időpontokat meghatározni és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálni. Meghatározni a temetkezési szolgáltatás illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
  - Biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást. A sírásás költségei a Szolgáltatót terhelik.
  - Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) karbantartását és működtet azokat.
  - Gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről.
  - Összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
  - A Szolgáltató köteles együttműködni a temetkezési Szolgáltatókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás.
  - Gondoskodni az ügyfélfogadásról, a Szolgáltató köteles a lakosságot folyamatosan tájékoztatni a hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és az árakról.
  - Természeti és civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén a Szolgáltató köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálat, a Polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani.
  - A Szolgáltató gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait, valamint az önkormányzat által gondozásra felvállalt sírokat. Gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről.

12./ A temetők zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében az Önkormányzat a Szolgáltató részére ingyenes használati jogot biztosít a tulajdonában, illetve kezelésében álló köztemetőekben található épületekre, építményekre és ingóságokra vonatkozóan.

13./ A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a köztemetők üzemeltetése során, az üzemeltetéssel együtt járó közművek közüzemi költségeit teljes egészében a Szolgáltató viseli.

14./ A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során a Szolgáltató köteles a köztemetők fenntartására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat maradéktalanul megtartani.

15./ A Szolgáltató a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat megelégedésére ellátni.

#### **Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése**

16./ A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a temetkezési szolgáltatási díjak (árak) megállapítására a Megrendelő Önkormányzat jogosult. A felek megállapodnak abban, hogy a külön önkormányzati rendeletben foglalt díjtételekből származó bevétel a Szolgáltatót illeti meg, a Római Katolikus Egyház, Tárnoki Római Katolikus Egyházközség és az önkormányzat között 2008. január 10-én létrejött megállapodásban foglaltakra figyelemmel.

17./a./ A Szolgáltató köteles évente egyszer június 30-ig az Önkormányzatot tájékoztatni az üzemeltetés bevételeiről és költség nemenként a kiadásokról.

b./ A Szolgáltató a temetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.

18./ A Szolgáltató az általa elvégzett munkáról köteles munkanaplót vezetni. A Megrendelő képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni, észrevételeit közölni, amit a Szolgáltató köteles végrehajtani.

19./ A Szolgáltató a Megrendelő tájékoztatása és az ellenőrzés elősegítése érdekében minden év január 15-ig a köztemetőekben az adott évben tervbe vett és elvégzendő egyes munkákról ütemtervet küld a megrendelőnek. Első alkalommal ezt az ütemtervet 2022. január 15-ig kell elkészítenie a Szolgáltatónak. A Megrendelő kezdeményezheti azt, hogy az ütemtervben nem szereplő munkát is vegye fel a Szolgáltató az ütemtervbe, vagy az ütemtervhez képest más ütemezésben hajtsa végre a karbantartási feladatokat.

#### **A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE**

20./ A szerződő felek megállapodnak abba, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

21./ A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés lejártá előtt ellene csőd-, felszámolási, végelszámolási, illetve végrehajtási eljárás indul. A Szolgáltató ugyancsak köteles haladéktalanul értesíteni a Megrendelőt, ha saját cégében a jelen szerződés lejártát megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválására, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Szolgáltató felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

22./ Az Önkormányzat által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:  
Beosztás:  
Telefon:  
Telefax:  
E-mail:

A Szolgáltató által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:  
Beosztás:  
Telefon:  
Telefax:  
E-mail:

23./ A Szolgáltató a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden év végén – az adott év december 15. napjáig – kötelező jelleggel beszámol az Önkormányzat Képviselő-testületének az év közben elvégzett, a feladatellátással összefüggő tevékenységéről. Nem teljesítés esetén a Képviselő-testület jogosult a szerződés 90 napos határidővel történő felmondására.

#### **A JOGVISZONY TARTALMA, MEGSZŰNÉSE**

24./ Jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést Felek a 2022. január 1-jétől számított 10 naptári évre 2031. december 31-ig határozott időre kötik meg.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződést bármely fél jogosult 6 hónapos felmondási idővel felmondani.

25. / Az Önkormányzat kiköti magának azt a jogot, hogy amennyiben a Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, úgy az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, és felmerült kárának megtérítését követelni. E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a Szolgáltató

- A kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőkben temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben.
- A köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat megadott határidőig nem pótolja.
- A köztemetők fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti.
- A 11. pontban előírt kötelezettségeit a Megrendelő felszólítása ellenére, a kitűzött határidőig sem teljesíti.
- A Megrendelő tudta és hozzájárulása nélkül alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez.
- A köztemetőkben keletkező hulladék elszállítására nem köt szerződést a hulladék elszállítására jogosult közszolgáltatóval.
- Akadályozza a más temetkezési szolgáltatóknak a köztemetőkben való temetési szertartásainak lebonyolítását, vagy bármely módon a temetkezési vállalkozások közötti verseny torzítására törekszik.

- o megszegi arra vonatkozó kötelezettségvállalását, - amennyiben a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez - hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti

Megjegyzés [dr.UK1]: 39§ (3)

26./ A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható.

### **Biztosítás**

27./ A Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A biztosítási kötvény száma és egyéb adatai: ..... A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért a Szolgáltató köteles helytállni. Amennyiben a köztemetőekben található vagyontárgyakban bárki kárt okoz, úgy a Szolgáltató köteles a Megrendelőnek a kárt megtéríteni azzal, hogy a Szolgáltató a károkozóval szemben a polgári jog kárfelelősségi szabályai szerint követelheti kárának megtérítését.

### **Záró rendelkezések**

28./ A Felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

29./ A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a ..... Bíróság illetékességét kötik ki.

30./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

31. Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Tárnok, 2021.