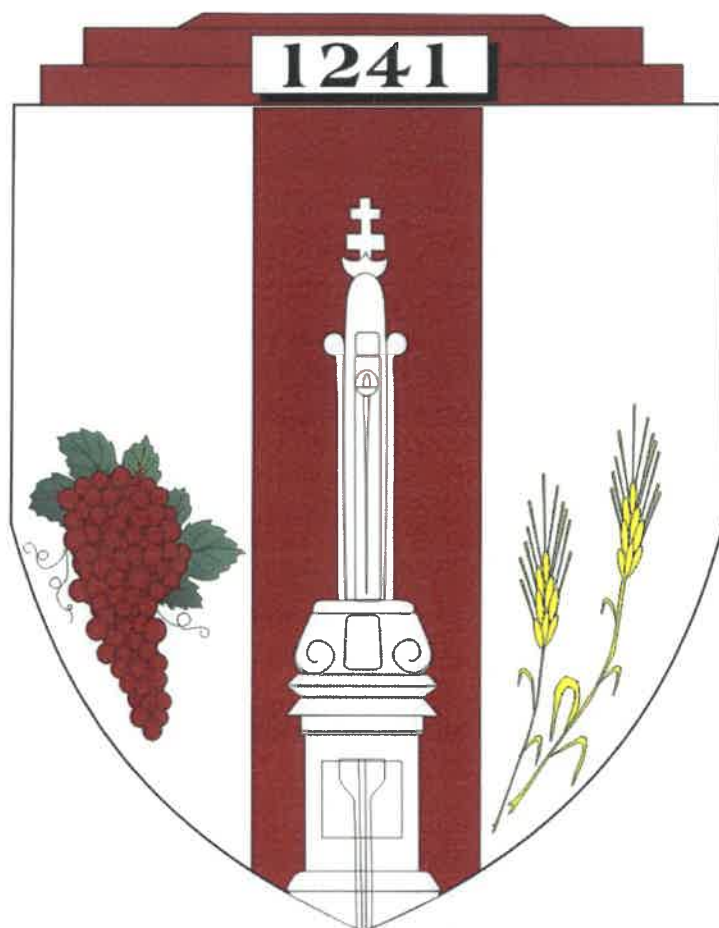


Tárnok Nagyközség Önkormányzatának



Képviselő-testület ülése

2022. június 30.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tárnok Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testületének**
2022. június 30-án 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helye: Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Tanácskozó terme, Tárnok,
Dózsa György út 150-152.

Jelen vannak:	dr. Lukács László Marozsán József Hegedűs Márta Sümegei Krisztina Simonné Kovács Szilvia Takács Klára	polgármester képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő
Távolmaradók:	Szalai Ferenc Takács Attila dr. Bánovics István	képviselő képviselő képviselő
Tanácskozási joggal jelen van:	dr. Jenei-Kiss Gergely	jegyző
Jelen vannak:	Heffnerné Kiss Erika Rudics Anita Losits Géza Pátrovits Zsolt	adó és igazgatási irodavezető pénzügyi irodavezető rendészeti irodavezető főépítész
Vendégek:	Dr. Printz János Halmosné Liebhauser Szilvia Sárosi Zsuzsanna	Dr. Printz és Társa Kft. Mesevár Óvoda intézményvezető Tárnoki Közétkeztetési Kft.

Dr. Lukács László polgármester: Köszönti a megjelenteket. Az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Testület 6 fővel határozatképes. Dr. Bánovics István, Takács Attila és Szalai Ferenc képviselők jelezték, hogy az ülésen részt venni nem tudnak. Ismerteti a Napirendet. Szavazásra bocsátja a Napirend elfogadását.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *napirend*

HATÁROZAT:
70/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

NAPIREND

Polgármesteri beszámoló

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló

1.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Lukács László Polgármester

2.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

3.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre, az óvodai csoportokra megállapított maximális csoportlétszám 20%-al történő átlépésének engedélyezéséről

Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

4.) Javaslat a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat intézményvezetői megbízásra irányuló pályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

5.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása a személygépkocsi elhelyezés szabályozása érdekében önálló lakó és üdülő rendeltetés esetén

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

6.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása - elővárosi megállóhelyek fejlesztése

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

7.) HÉSZ módosítási kérelmek

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

8.) Beszámoló az önkormányzat 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

9.) Beszámoló a Tárnoki Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

10.) A Polgármesteri Hivatalban 2022. évben igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

11.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

12.) Javaslat Tárnok díszpolgára kitüntetés adományozására (ZÁRT anyag)

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: a sürgősségi napirendek miatt szavazásra bocsátja a Napirend módosításának elfogadását.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *módosított napirend*

HATÁROZAT:
71/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi módosított sorrenddel és tartalommal fogadja el napirendjét:

NAPIREND

Polgármesteri beszámoló

Lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló

1.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Lukács László Polgármester

2.) Előterjesztés az étkezési térítési díjak módosításáról

Előterjesztő: Dr. Lukács László Polgármester

3.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

4.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre, az óvodai csoportokra megállapított maximális csoportlétszám 20%-al történő átlépésének engedélyezéséről

Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

5.) Javaslat a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat intézményvezetői megbízásra irányuló pályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

6.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása a személygépkocsi elhelyezés szabályozása érdekében önálló lakó és üdülő rendeltetés esetén

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

7.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása - elővárosi megállóhelyek fejlesztése

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

8.) HÉSZ módosítási kérelmek

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

9.) Beszámoló az önkormányzat 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

10.) Beszámoló a Tárnoki Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

11.) A Polgármesteri Hivatalban 2022. évben igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

12.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

13.) Javaslat Tárnok díszpolgára kitüntetés adományozására (ZÁRT anyag)

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

14.) Javaslat „Tárnok kiválósága díj”-ra (ZÁRT anyag)

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Polgármesteri beszámoló

(A beszámolót az 1. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László: Ismerteti a beszámolóját. Előadja az alábbiakat.

1. „Tárnok – utak pormentesítése” 150 millió Ft támogatás felhasználása. Vasúton túli rész, Horgász sétány, Sport, Kossuth, Szív és Gerle utca elkészült. Gerle utcában plusz réteg is felkerült. Közbeszerzés lezárult az utolsó ütemre. Döntés megszületett. 5 napos szerződési moratórium után kezdődhet a munka:
 - a. Margitliget három utcája: Barackos, Kiskert és Vadvirág
 - b. Fő utca az Ulicska és Fő utca között
 - c. Nyár utca (középső sáv alap csere is)
 - d. István köz
2. Utak fejlesztésére (250M) pályázatra hiánypótlást beadtuk.
3. Egészségház fejlesztésére (400M) a pályázatra a hiánypótlást megkaptuk.
4. Új óvoda hűtési problémáit részben megoldottuk, mostani döntéssel megoldjuk.
5. Szőlőhegyi út javítása megtörtént, Érddel egyeztetve.
6. Fehérvári úti körforgalom területátadása megtörtént, munka megkezdődött. A lezárásokról még folyik az egyeztetés. Vadlúd utcai körforgalomhoz várjuk még az aláírást. Egyeztetés történt az országgyűlési képviselőnkkel, aki tárgyalta a kormánytagokkal az aláírás ügyében – minden kormánytag támogatja az aláírást, amint összeül a Kormány ebben a témában.
7. Ingatlanok eladásai: Ódluk és az adótorony.
8. Hatósági árból kikerülnek az Önkormányzatok. A döntés hatásai, Önkormányzat reakciója, megoldási terve.
9. Adott napi hír, hogy a Vadlúd utcánál lévő szemétdomb felszámolása ügyében Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott többszöri eredménytelen felszólítás és bírságolást követően átadta az további intézkedést a NAV-nak.

Dr. Lukács László polgármester: Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *polgármesteri beszámoló*

HATÁROZAT: **72/2022. (VI.30.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 26-tól 2022. június 29-ig terjedő időszak eseményeiről tartott polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Lejárt határozatokról szóló beszámoló

(A beszámolót a 2. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti a beszámolót. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *lejárt határidejű határozatok beszámolója*

HATÁROZAT: **73/2022. (VI.30.)**

A Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 21-től 2022. június 24-ig terjedő időszak lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

1.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Lukács László Polgármester

(Az előterjesztést a 3. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Felkéri Dr. Printz Jánost a rendelettervezet ismertetésére és véleményezésére.

Dr. Printz János: Elmondja, hogy így a félév utolsó napjaiban éppen optimális az időpont, hogy a testület megvizsgálhassa az előterjesztés alapján, hogy a költségvetés terén milyen új körülmények, változások történtek, melyek változással lehetnek az idei évre még hátralevő feladatok pénzügyi hátterének maradéktalan biztosítására ezzel a költségvetés módosítását eredményezve. A könyvvizsgálói elemzés alapján a bevételi és kiadási főösszeg emelését megalapozottnak és szakmailag jól kidolgozottnak találja, kitér arra, hogy az előterjesztés igen részlet gazdag, pontról-pontra alátámasztja a módosítás szükségességét. A könyvvizsgáló a rendelettervezetet a jogszabályi elvárásoknak megfelelően rendeletalkotásra alkalmasnak találta.

Dr. Lukács László polgármester: Kiemeli, hogy megvalósításra tud kerülni a kialakult plusz pénzből a tavaly elindított szűnyoggyérités folytatása, klíma kerül a Rendőrséghez, a bölcsődébe és az óvodába (Honfoglalás utca), a Marton utcai és a Templom utcai óvodák fűtésrendszerének fejlesztése, a hittantábor támogatása, a TÖTE támogatása egy új fecskendős autó megvásárlásával és az iskolába új sportpálya kialakítása.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 6 képviselő van jelen.)

RENDELET

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét 5 igen és 1 tartózkodik szavazattal elfogadta.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő – testület megalkotta:

az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2022. (VII.4.) számú önkormányzati rendeletét.

(A rendeletet az 1. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

2.) Előterjesztés az étkezési térítési díjak módosításáról

Előterjesztő: Dr. Lukács László Polgármester

(Az előterjesztést a 4. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Elmondja, hogy azért van szükség a módosításra, mert meg van szabva, hogy a szülők térítésként csak azt a díjat fizethetik maximum, ami a nyersanyagot fedezi, azonban ez az összeg 2019. óta nem került módosításra, holott az árak növekedésével számolni kellett eddig is, s kell a továbbiakban is még a jövőben. Tájékoztatja a Testületet arról, hogy a 2019-es árakat a Humán Bizottság is megtárgyalta és egyöntetűen elavultnak minősítette. A módosított nyersanyagnorma a jelenlegi árak alapján kerül meghatározásra. Ezek adják majd a szeptemberi induló árakat a közétkeztetésben.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a kettő rendelet-tervezet elfogadását (gyermekjóléti alapellátásokról szóló és személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló rendeletek).

(Rendeletalkotáskor 6 képviselő van jelen.)

RENDELET

A Képviselő-testület a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2019. (III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét 6 igen szavazattal elfogadta.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő – testület megalkotta:

a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2019. (III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2022. (VII.4.) számú önkormányzati rendeletét.

(A rendeletet az 2. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

RENDELET

A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2018. (IX.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét 6 igen szavazattal elfogadta.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő – testület megalkotta:

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 13/2018. (IX.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2022. (VII.4.) számú önkormányzati rendeletét.

(A rendeletet az 3. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

3.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

(Az előterjesztést az 5. számú melléklet tartalmazza.)

Halmosné Liebhauser Szilvia: Ismerteti az előterjesztést. Kitér a humán erőforrás hiányának meglétére, a pedagógushiányra. Elmondja, hogy továbbra is a minőségi szakmai munka fenntartása a cél, ezért szükséges a 16 csoport 14-re történő csökkentése, illetve a csoportlétszámok 20%-kal történő emelése annak érdekében, hogy a gyermekekkel képzett pedagógusok tudjanak napi szinten foglalkozni. Kitér arra is, hogy az alkalmazott óvopedagógusokkal egyetértésben hozták meg ezeket a döntéseket és kéri a Testület segítő támogatását.

Hegedűs Márta: Elmondja, hogy a Humán Bizottság aggályát fejezi ki amiatt, hogy a csoportszám csökkentése a csoportlétszám növelésével járna.

Halmosné Liebhauser Szilvia: Azzal érvel, hogy mindenképp szeretné fenntartani a csoportonkénti 2 pedagógusszámot, mert amennyiben ez 1-re csökkenne, az nagyon hamar kiegészítéshez vezetne az óvónőknél. Elmondja, hogy természetesen folyamatosan meg van hirdetve a pedagógusállás. Kiemeli, hogy a cafetéria rendszer bevezetésével, szolgálati lakások kialakításával és a fizetések növelésével lehetne vonzóbbá tenni a pozíciókat, s a meglévő pedagógusokat itt-tartani.

Sümegei Krisztina: Felveti egy önkéntes adományozási rendszer által fenntartott alapítvány létrehozásának ötletét, ami hiánypótló lehet arra vonatkozóan, hogy a csoportok játékállományát színesíthessék, s akár az óvodákban a dolgozók bérezését fejleszthessék, s ez által biztonságban tudhatják a szülők a gyermekeiket. Javasolja, hogy vigyék az ötletet az SZMK elé. A jelenlegi óvoda alapítvány más célokkal működik.

Dr. Lukács László polgármester: Elmondja, hogy az ajtaja nyitva áll, kész a megoldások kidolgozására, hogy a pedagógusok komolyabb támogatást kaphassanak. Amennyiben nincsen további kérdés és észrevétel, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *A 2022-2023. nevelési évre indítható óvodai csoportok számának meghatározása*

HATÁROZAT:
74/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83.§ (2) bekezdés d) pontja alapján a Mesevár Óvoda 2022-2023. nevelési évben indítható csoportjainak száma 14.

A határozatról értesítést kap:

Polgármester
Igazgatási Iroda
Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Intézményvezető
irattár

(5 igen és 1 tartózkodik szavazattal) **ELFOGADVA**

4.) Előterjesztés a 2022-2023. nevelési évre, az óvodai csoportokra megállapított maximális csoportlétszám 20%-al történő átlépésének engedélyezéséről
Előterjesztő: Halmosné Liebhauser Szilvia

(Az előterjesztést a 6. számú melléklet tartalmazza.)

Halmosné Liebhauser Szilvia: Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Lukács László polgármester: kérdések és további észrevételek hiányában szavazásra bocsátja a csoportlétszámok emeléséről szóló előterjesztést is.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *A 2022-2023. nevelési évre indítható óvodai csoportokra megállapított maximális csoportlétszám 20%-kal történő átlépésének engedélyezése*

HATÁROZAT:
75/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesevár Óvoda 2022-2023. nevelési évben indított óvodai csoportok maximális csoportlétszám 20%-kal történő túllépését az óvodai ellátás teljesítése és a feladatellátás biztosítása érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 25. § (7) bekezdés alapján az alábbiak szerint engedélyezi:

Csoport megnevezése	Törvényi maximális létszám	Tényleges létszám	Számított létszám	Maximális létszám 20 %-kal történő átlépése esetén
Micimackó csoport	25	28	28	30
Malacka csoport	25	30	30	30
Kenguru csoport	25	26	26	30
Ózike csoport	25	30	30	30
Mókus csoport	25	30	30	30
Kék csoport	25	26	26	30
Harkály csoport	25	29	29	30

A határozatról értesítést kap:

Polgármester
Igazgatási Iroda
Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Intézményvezető
irattár

(5 igen és 1 tartózkodik szavazattal) **ELFOGADVA**

5.) Javaslat a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat intézményvezetői megbízásra irányuló pályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(Az előterjesztést a 7. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: TSZVSZ intézményvezetői pályázat kiírása

HATÁROZAT:
76/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) pályázatot ír ki a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat (2461 Tárnok, Fő u. 61.) vezetésére, intézményvezető (magasabb vezetői) beosztás betöltésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján, a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy a közszolgálati állásportálon (KÖZIGÁLLÁS), Tárnok Nagyközség Önkormányzatának honlapján, valamint az önkormányzat havi lapjában gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. augusztus 05.

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyzői Iroda

irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

6.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása a személygépkocsi elhelyezés szabályozása érdekében önálló lakó és üdülő rendeltetés esetén
Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(Az előterjesztést a 8. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést (minimum 1 parkolóhely kialakítása telken belül/lakóegység). Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ mód. javaslat - személygépkocsi elhelyezés szabályozása*

HATÁROZAT:
77/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) egyetért a Helyi Építési Szabályzat módosítása a személygépkocsi elhelyezés szabályozására vonatkozó településrendezési eszközök módosításával.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Tárnok Nagyközség településrendezési eszközeinek állami főépítési eljárásban történő részleges módosítását
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze állami főépítési eljárás lefolytatását az állami főépítési feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál, valamint a végrehajtáshoz szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyzői Iroda

Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

7.) Tárnok Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása - elővárosi megállóhelyek fejlesztése

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(Az előterjesztést a 9. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a Nemzeti Közlekedési Központ Nonprofit Társaság megfogadta az Önkormányzat tanácsát, miszerint a vasúti parkolószerkezetek bővítését nem a már meglévő parkoló kiterjesztésével oldják majd meg, hanem a vasút túloldalára tervezett területre nyújtják be a terveiket, ehhez van szükség a terület átminősítésére. Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ mód. javaslat - elővárosi megállóhelyek fejlesztése*

HATÁROZAT: **78/2022. (VI.30.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) egyetért a 3156/1, 3156/2, 3156/3, 3156/4 hrsz alatti ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosításával.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Tárnok Nagyközség településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő részleges módosítását a beruházás megvalósítása érdekében
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a terv partnerségi egyeztetését folytassa le, és kezdeményezze tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítési feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál, valamint a végrehajtáshoz szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Gazdasági és Pénzügyi Iroda

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

8.) HÉSZ módosítási kérelmek

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - Surányiné Mariann beadványa (10. számú melléklet). Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Surányiné Mariann beadványa*

HATÁROZAT: **79/2022. (VI.30.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Surányiné Mariann**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - Jekl Tamás beadványa (11. számú melléklet). Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Jekl Tamás beadványa*

HATÁROZAT:
80/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Jekl Tamás**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - Novotni Margit és Purnhauser Pál beadványa (12. számú melléklet). Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Novotni Margit és Purnhauser Pál beadványa*

HATÁROZAT:
81/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Novotni Margit és Purnhauser Pál**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - Gurzó Balázs beadványa (13. számú melléklet) - és kiemeli, hogy változtatásokkal támogatná az indítványt (javított kérelem beadásával), s ezzel a javítással bocsájtja az előterjesztést szavazásra amennyiben nincsen kérdés.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Gurzó Balázs beadványa*

HATÁROZAT:
82/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Gurzó Balázs**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - Végh Zoltán és Tamási László beadványa (14. számú melléklet). Elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján a jobb kontrollálhatóság érdekében először védelem alá kell vonni az épületet, majd ha már felújította a tulaj, utána belterületbe vonható. Kéri a Főépítész javaslatát a témában.

Pátrovits Zsolt főépítész: Javasolja a kérelem elutasítását, hogy a településképi rendelet módosítását követően (amikor is védelem alá fog várhatóan esni eleve az épület) adja majd be újra az ingatlan tulajdonosa a módosított kérelmét.

Dr. Lukács László polgármester: Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Végh Zoltán és Tamási László beadványa*

HATÁROZAT:
83/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Végh Zoltán és Tamási László**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 nem szavazattal) **ELUTASÍTVÁ**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést (Borsi Krisztina beadványa az Egészségház melletti terület beépítésére vonatkozóan - 15. számú melléklet) és taglalja a tervek előnyeit, illetve hátrányait, nehézségeit. Kitér a vízelvezetési problémákra, melyet a Településfejlesztési Bizottság ülése során Dr. Gergely István részletezett.

Pátrovits Zsolt főépítész: Elmondja, hogy lehetőséget kellene biztosítani a beruházónak, hogy kidolgozza a vízelvezetési terveket.

Sümege Krisztina: Kifejezi aggályát a lélekszám növekedéséhez képest elmaradott infrastruktúrával és az aszályos időszakban fellépő víznyomáscsökkenéssel kapcsolatban.

Dr. Lukács László polgármester: Hangsúlyozza, hogy az előterjesztés támogatásával még nem a tervek kerülnek elfogadásra, mindössze a tovább gondolkodás a tervekkel kapcsolatban, amiben már benne lehet a feltételek módosítása, de minden esetre a fejlődésnek nem kellene véleménye szerint gátat szabni. Kiemeli az Egészségház fejlesztésének fontosságát a lakosság szempontjából.

Dr. Jenei-Kiss Gergely jegyző: Szintén hangsúlyozza, hogy az előterjesztés elfogadása még nem jelent semmiféle elköteleződést, mindössze elviekben támogatást, vagyis azt követően lehet tovább tárgyalni a részletekről/feltételekről.

Dr. Lukács László polgármester: Szavazásra bocsájta az előterjesztést azzal a kitéttel, hogy a beruházó nyújtson be egy olyan módosított tervet, mely a Testület által támasztott elvárásoknak megfelel, vagyis tárgyaljanak tovább a lehetőségről.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - Borsi Krisztina beadványa*

HATÁROZAT:
84/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Borsi Krisztina**

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott, **1. számú melléklet szerinti kérelmét elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(4 igen, 1 nem és 1 tartózkodik szavazattal) **ELFOGADVA**

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést - önkormányzati javaslatok (16. számú melléklet). Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítási kérelem - önkormányzati javaslatok*

HATÁROZAT:
85/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 13/2014. (VI.23.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan a **2. számú melléklet szerinti módosítási javaslatokat elviekben támogatja.**
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezett módosításokra vonatkozó tervezési ajánlatokat kérje meg, a kérelmezett módosítások elvi megvalósíthatóságát vizsgálja meg, valamint a támogatási feltételrendszer dolgozza ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Tárnoki Polgármesteri Hivatal/Jegyzői Iroda/Főépítész

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

9.) Beszámoló az önkormányzat 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(A beszámolót a 17. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy minden területen vannak fejlemények és a vállalatoknak megfelelő eredmények. Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Beszámoló az önkormányzat 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos végrehajtásáról*

HATÁROZAT:
86/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos végrehajtásáról szóló - a határozat melléklete szerinti - beszámolót elfogadja.

(5 igen és 1 tartózkodik szavazattal) **ELFOGADVA**

10.) Beszámoló a Tárnoki Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(A beszámolót a 18. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Jenei-Kiss Gergely jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a Hivatalban is megoldást igényel a folyamatos fluktuáció. Elmondja, hogy az alacsony bérszint kényszeríti bele a munkatársakat a távozásba. Előrevetíti, hogy amennyiben ez nem fog javulni, a megfelelő szakemberek hiányában nem fogja tudni ellátni a Hivatal a működését. Taglalja a kollégákra nehezedő adminisztrációs terheket.

Dr. Lukács László polgármester: Elmondja, hogy a teljes önkormányzati intézményrendszerben indokolt lenne az emelés, azonban az emelés azon szintje, ami már indokoltá teszi a kollégák maradását, a költségvetésre súlyos terhet róna. Kiemeli, hogy az alacsony szintje kritikus a bérfelzárkózás szempontjából.

Amennyiben nincsen további észrevétel, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalkor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Beszámoló a Tárnoki Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről*

HATÁROZAT: **87/2022. (VI.30.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tárnoki Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

Jegyző

Irattár

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

11.) A Polgármesteri Hivatalban 2022. évben igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(Az előterjesztést a 19. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Hivatali igazgatási szünet elrendelése 2022-ben*

HATÁROZAT:
88/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kttv. 232.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tárnoki Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

- a nyári igazgatási szünet 2022. július 18-tól 2022. augusztus 21-ig,
- a téli igazgatási szünet 2022. december 19-től 2022. december 31-jéig.

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyző

Irodavezetők (minden munkavállaló)

Intézményvezetők

(6 igen szavazattal) **ELFOGADVA**

12.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Dr. Lukács László polgármester

(Az előterjesztést a 20. számú melléklet tartalmazza.)

Dr. Lukács László polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Amennyiben nincsen kérdés, szavazásra bocsájta az előterjesztést.

(Határozathozatalakor 6 képviselő van jelen.)

Tárgy: *2022. évi II. féléves munkaterv*

HATÁROZAT:
89/2022. (VI.30.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a határozat mellékletét képező – 2022. évi II. féléves munkatervét elfogadja.

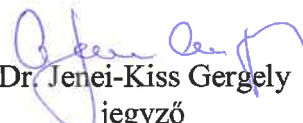
A határozatról értesítést kapnak az SZMSZ-ben meghatározottak, valamint az érintettek.

(5 igen és 1 tartózkodik szavazattal) **ELFOGADVA**

A további napirendi pontok zárt ülésen kerültek megtárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.


Dr. Lukács László
polgármester




Dr. Jenei-Kiss Gergely
jegyző