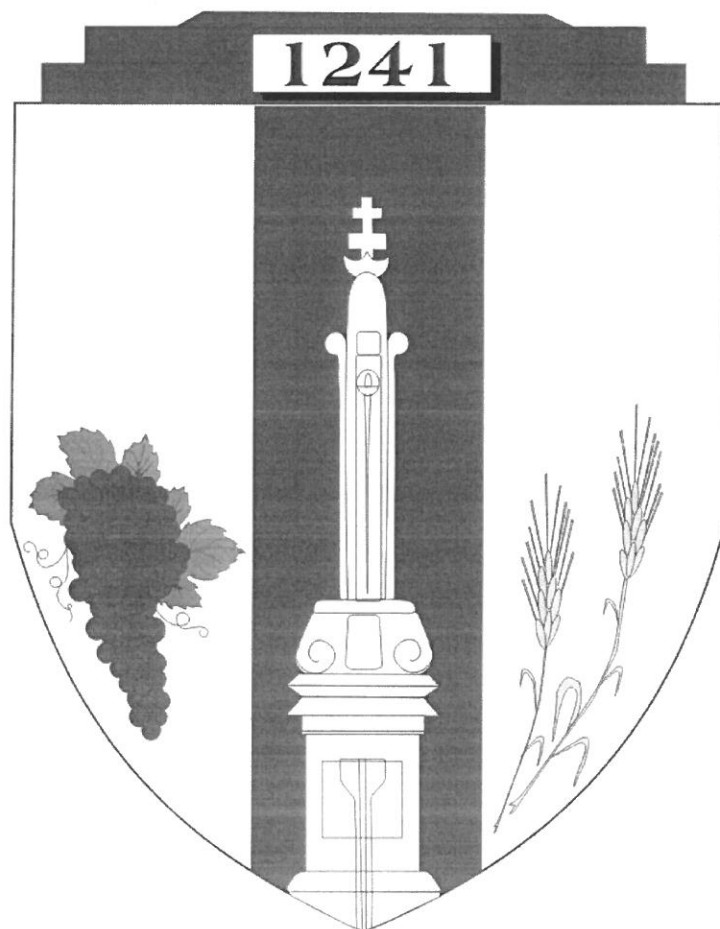


Tárnok Nagyközség Önkormányzatának



Képviselő-testület ülése

2019. szeptember 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tárnok Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testületének**
2019. szeptember 26-án 8.30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helye: Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Tanácskozó terme, Tárnok,
Dózsa György út 150-152.

Jelen vannak:

Szolnoki Gábor Károly	polgármester
Hegedüs Márta Éva	képviselő
Klemné Zabó Ágnes	képviselő
Radics Ernő	alpolgármester
Szalai Ferenc	képviselő
Szoloszkáné Lepnyák Alíz	képviselő
dr. Zsigmond Réka	képviselő
Zombori Ferenc	képviselő

Távolmaradók:

Dr. Bánovics István	képviselő
---------------------	-----------

Később érkezett:

**Tanácskozási joggal jelen
van:**

dr. Jenei-Kiss Gergely	jegyző
------------------------	--------

Jelen vannak:

Heffnerné Kiss Erika	adó irodavezető
Kovács Zoltán	vagyongazdálkodási csoportvez.
Székely-Lecsek Ágnes	mb. igazgatási irodavezető
Marczellné Kiss Judit	asszisztens
Rakvácsné Tóth Bettina	jegyzőkönyvvezető

Vendégek:

Szabóné Pányi Zsuzsanna	főépítész
Schaffer Árpád	vezérigazgató, Budavidék Zrt.
Dr. Printz János	könyvvizsgáló

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, Dr. Bánovics István ma reggel jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, így igazoltan van távol. Szavazásra bocsátja a kiküldött napirend elfogadását.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Napirend elfogadása

HATÁROZAT:
85/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

NAPIREND

1.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

2.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

3.) Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2020. évi önkormányzati támogatására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

4.) Előterjesztés Tárnok területén lévő víz- és csatornaközmű 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

5.) Budavidék Zrt. és a CCE Logisztika Kft. HÉSZ módosítással kapcsolatos egyeztetési dokumentációjának előzetes elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról.

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy a Budavidék Zrt. és a CCE Logisztika Kft. HÉSZ módosítással kapcsolatos egyeztetési dokumentációjának előzetes elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést tárgyalja elsőként a testület. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Napirend sorrend

HATÁROZAT:
86/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budavidék Zrt. és a CCE Logisztika Kft. HÉSZ módosítással kapcsolatos egyeztetési dokumentációjának előzetes elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést tárgyalja elsőként.

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: a napirendek tárgyalása előtt elmondja, hogy készített egy összesítőt az elmúlt 5 év önkormányzati munkájáról a számok tükrében. Ez a 2014-2019-es ciklus utolsó ülése. Önkormányzati választás előtt állnak, ilyenkor sok érzelem és indulat kerül elő, azonban abban a munkában hisz és arra a választói bizalomra épít, ami eddig is meghatározta a munkájukat. Teljesen természetesen ilyenkor a kritikák keresztüzzébe kerül az Önkormányzat, a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal munkája is.

A munkát törvények szabályozzák és határozzák meg, egy önkormányzatnak, egy képviselő-testületnek pedig a legfontosabb, egyben legfelelősségteljesebb feladata a döntéshozatal. Az önkormányzati, a hivatali munka nem egyszerű, az irányító és felettes hatóságoknak, az általuk megszabott törvényeknek megfelelő bürokratikus szabályok száma hatalmas.

Elmondja, hogy lekérte az elmúlt 5 év működéssel kapcsolatos adatait, melyek még számára is meglepetést okoztak. Az elmúlt ciklusban 279 testületi és bizottsági ülésen 2398 határozatot hoztak és 98 rendeletet alkottak. Hozzáteszi, hogy félelmetesen nagy számok ezek, és minden egyes szám mögött papírok, határozatok, meghívók és tájékoztatók ezrei, dokumentumok tízezrei vannak. Elmondja továbbá, hogy a Polgármesteri Hivatal ügyintézési száma is hatalmas, meghaladta a 115.000 darabot az alszámok száma, mely az engedélyektől, adózási, szociális, intézményi, oktatási, műszaki, településrendezési stb. ügyfajtán keresztül felöleli a hivatal teljes működését, döntő többségében egyedi, lakossági illetve vállalkozói ügyfelekkel.

Hozzáteszi, hogy természetesen a száraz adatok mögött emberek vannak, minden ügy mögött egyrészt az önkormányzat dolgozói és képviselői, a hivatal, az intézmények dolgozói, másrészt pedig ügyeket intéző emberek ezrei, minden évben újra és újra.

Szeretné megköszönni minden résztvevő fél hatalmas munkáját, türelmét és szorgalmát és természetesen az ügyfelek, az emberek bizalmát is. Nem könnyű feladat egy önkormányzat működtetése, de megfelelő elkötelezettséggel, és kitartással minden körülmények között elvégezhető a munka.

Kéri, ha valakinek kérdése van tegye fel, amennyiben nincs szavazásra bocsátja a tájékoztatót.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *polgármesteri tájékoztató*

HATÁROZAT:
87/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

(8 igen szavazattal)

1.) Budavidék Zrt. és a CCE Logisztika Kft. HÉSZ módosítással kapcsolatos egyeztetési dokumentációjának előzetes elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról.

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést az 1. számú melléklet tartalmazza.)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést. Köszönti a Budavidék Zrt. képviselőjében megjelent Schaffer Árpádot, és Szabóné Pányi Zsuzsanna főépítész asszonyt. Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy túl vannak a kötelező lakossági meghallgatáson. Lakossági észrevétel volt, a fákivágás problémája. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy természetes, hogy azon a területen ahol fát vágnak ki, kötelessége a fejlesztőnek legalább ugyanennyit ültetni, jelen esetben még ennél is több lesz. Kérdezi vezérigazgató urat, kíván-e hozzátenni valamit.

Schaffer Árpád: elmondja, hogy ez az egyetlen boltjuk, amit nem újíttak fel az elmúlt 3 évben, ennek a felújításnak feltétele a parkoló kialakítása. Hozzáteszi, hogy hasonló boltot szeretnének kialakítani mint Sósúton és Biatorbágyon. Terveik szerint januárban kezdik a felújítást.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a tájékoztatót. Elmondja a CCE Logisztikai Kft.-vel kapcsolatban, hogy megvásárolták a Meteor melletti területet és olyan fejlesztő céggel kötöttek megállapodást, mely olyan csarnokok megépítésével foglalkozik ország szerte, melyekben kis- és középvállalkozásoknak tudnak biztosítani bérleményt. A beépítésnek egy akadálya volt, egy olyan szabályozási vonal mely az ipari területek között túl nagy távolságot tartott volna, ennek módosításáról döntenének, a terület fejlesztése így megkezdődhet. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítás*

HATÁROZAT:
88/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2019. (II.14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tárnok közigazgatási területén lévő 331/4 hrsz, 331/5 hrsz, 106/6 hrsz, 105 hrsz, 1604 hrsz, 2610 hrsz, 2611 hrsz, 2613 hrsz, 1612/3 és 3960/1 ingatlanok területét kiemelt fejlesztésű területnek nyilvánítja.”

A Képviselő-testület a 15/2019. (II.14.) számú határozat jelen módosítással nem érintett részeit változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozat végrehajtását végzi: Gazdasági és Pénzügyi Iroda –
Vagyongazdálkodási Csoport

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Gazdasági és Pénzügyi Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport

Irattár

(8 igen szavazattal)

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *HÉSZ módosítás*

HATÁROZAT:
89/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) egyetért a „Tárnok nagyközség településrendezési eszközeinek részleges módosítása a Tárnok 3960/1-es, 1604, 2610, 2611, 2613 és a 105, 106/6, 331/4, 331/5 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan” című egyeztetési tervdokumentációban foglaltakkal;
- 2.) a partnerségi egyeztetést a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. §-ában és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározásáról szóló 7/2017. (IV.28.) számú rendeletben foglaltak szerint lefolytatta és lezárja, valamint az 1. számú melléklet szerint elfogadja;

- 3.) megállapítja, hogy a tervezett gazdaságfejlesztő beruházás tervmódosításnak megfelelő megvalósítására és a településrendezési eszközök részleges módosítására, az új szabályozások meghatározására vonatkozó igények támogathatók;
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnál;
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására;
- 6.) felkéri a Polgármestert, hogy a záró szakmai vélemény beérkezése után a településrendezési eszközök módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé végső jóváhagyásra.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. december 20.

Határozat végrehajtását végzi: Gazdasági és Pénzügyi Iroda –
Vagyongazdálkodási Csoport

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Gazdasági és Pénzügyi Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport

Iráttár

(8 igen szavazattal)

2.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 2. számú melléklet tartalmazza.)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Felkéri a könyvvizsgálót, hogy ismertesse véleményét.

Dr. Printz János: elmondja, hogy megvizsgálták a beszámolót, mely az önkormányzati költségvetési rendeletnek megfelelően készült. Elmondja, hogy féléves beszámoló készítésére már nincs jogszabályi kötelezettség, de ennek ellenére fontosnak tartja ennek elkészítését. Jelentésükben leírták, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi helyzetéről készült előterjesztés részletes és a könyvvizsgálat megítélése szerint megfelelő információt nyújt a bevételek és kiadások alakulásáról. A beszámolót a Képviselő-testület által történő elfogadásra alkalmasnak tartja.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a tájékoztatást, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: költségvetési beszámoló

HATÁROZAT:
90/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról szóló - a határozat melléklete szerinti – beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

(8 igen szavazattal)

3.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 3. számú melléklet tartalmazza.)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést. Felkéri a könyvvizsgálót, tájékoztassa a testületet a könyvvizsgálói véleményről.

dr. Printz János: elmondja, hogy cégük most is megvizsgálta a rendelet-tervezetet, megítélésük szerint a költségvetés egyensúlyban marad, a rendelet-tervezetet tárgyalásra és rendeletalkotásra alkalmasnak találja.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a tájékoztatást, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

(Rendeletalkotáskor 8 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 8 igennel elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő – testület megalkotta a:

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2019. (IX.26.) számú önkormányzati rendeletet.

(A rendeletet a 1. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

4.) Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2020. évi önkormányzati támogatására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 4. számú melléklet tartalmazza.)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Elmondja, hogy az Önkormányzat minden évben részt vesz a pályázaton. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

HATÁROZAT:
91/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához, mind az „A” mind a „B” típusú pályázatot kiírja és közzéteszi.
- b.) a határidőn belül, formailag megfelelő pályázatot benyújtó szociálisan rászoruló pályázót havi 5.000.- Ft támogatásban részesíti.
- c.) az ösztöndíjpályázat saját részeként 1.500 eFt-ot biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.
- d.) felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetésének készítésekor a támogatási összeg betervezéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos, illetve a 2020. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: polgármester

Határozat végrehajtását végzi:

Igazgatási Iroda
Gazdasági és Pénzügyi Iroda

A határozatról értesülnek:

Polgármester
Pénzügyi és Gazdasági Iroda vezetője
Igazgatási Iroda vezetője
Irattár

(8 igen szavazattal)

5.) Előterjesztés Tárnok területén lévő víz- és csatornaközmű 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést az 5. számú melléklet tartalmazza.)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy törvényi kötelezettség, hogy minden évben folyamatosan felül kell vizsgálni, aktualizálni kell és előre meg kell határozni a fejlesztési tervet. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Gördülő Fejlesztési Terv*

HATÁROZAT:
92/ 2019. (IX. 26.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Tárnok területén lévő, a határozat mellékletét képező víziközmű-szolgáltatás 2020-2034 közötti Gördülő Fejlesztési Tervével egyetért azzal, hogy kéri a víziközmű-szolgáltatót, az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendeletben szereplő „odluki” terület fejlesztése a Gördülő Fejlesztési Tervbe kerüljön betervezésre.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket tegye meg.

Határidő: közlésre 2019. december 20.

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Gazdasági és Pénzügyi Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport

A határozatról értesítést kap:

Polgármester


Gazdasági és Pénzügyi Iroda


Gazdasági és Pénzügyi Iroda - Vagyongazdálkodási Csoport

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

Kmf.


Szolnoki Gábor
Polgármester


dr. Jenei-Kiss Gergely
Jegyző



MEGHÍVÓ

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. szeptember 26-án 08.30 órai kezdettel tartandó ülésére,

melynek helye a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (Tárnok, Dózsa Gy. út 150.)

NAPIREND**1.) Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról**

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

2.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

3.) Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2020. évi önkormányzati támogatására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

4.) Előterjesztés Tárnok területén lévő víz- és csatornaközmű 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

5.) Budavidék Zrt. és a CCE Logisztika Kft. HÉSZ módosítással kapcsolatos egyeztetési dokumentációjának előzetes elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról.

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

Tárnok, 2019. szeptember 19.

Szolnoki Gábor
polgármester



e
JELENLÉTI ÍV

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának
2019. szeptember 26-án 08.30 órakor megtartott képviselő-testületi ülésén jelenlévőkről

Szolnoki Gábor	polgármester	.....
Dr. Bánovics István	képviselő	.....
Hegedűs Márta	képviselő	..... Hegedűs Márta
Klemné Zabó Ágnes	képviselő	.....
Radics Ernő	képviselő	..... Radics Ernő
Szalai Ferenc	képviselő	.....
Szoloszkáné Lepnyák Alíz	képviselő	..... Szoloszkáné Lepnyák Alíz
Zombori Ferenc	képviselő	.....
Dr. Zsigmond Réka	képviselő	..... Dr. Zsigmond Réka

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Jenei-Kiss Gergely	Jegyző
-------------------------------	---------------	-----------

A Pest Megyi Kormányhivatal részéről:

dr. Zöld-Nagy Viktória	Érdi Járási Hivatal
------------------------	---------------------	-------

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Bukovszki Adrienn	pénzügyi irodavezető	.....
Heffnerné Kiss Erika	adó irodavezető	.....
Losits Géza	rendészeti irodavezető	.....
Székely-Lecsek Ágnes	mb. igazgatási irodavez.	..... A-41
Pátrovits Zsolt	műszaki referens	.....
Kovács Zoltán	vagyongazd. csoportvez.	..... Kovács Zoltán
Rakvácsné Tóth Bettina	jegyzőkönyvvezető	.....



Vendégek:

Kürthy Miklósné TSZVSZ int.vez

Halmosné Liebhauser Szilvia Mesevár Óvoda int.vez.....

Szalai Nikolett PR manager

Marczellné Kiss Judit asszisztens

Szalai Nikolett PR manager

Schäffer János

Dr. Pintér János Katalin könyvtáros

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

[Handwritten signatures and initials in blue ink]