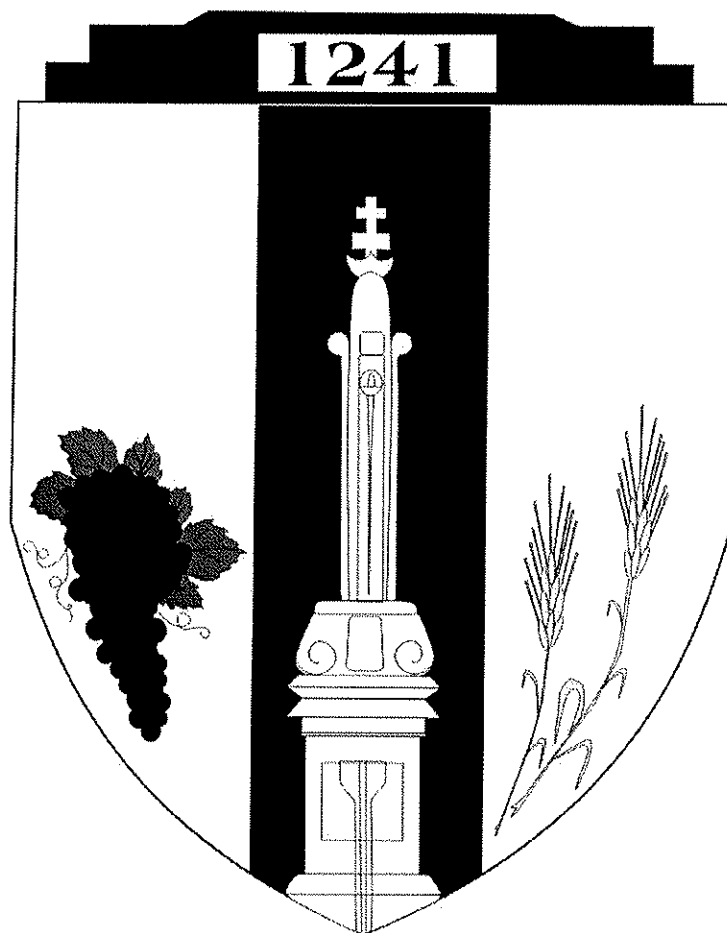


Tárnok Nagyközség Önkormányzatának



Képviselő-testület ülése

2013. április 25.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tárnok Nagyközség Önkormányzat **Képviselő-testületének**
2013. április 25-én 9.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helye: Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Tanácskozó terme, Tárnok,
Dózsa György út 150.

Jelen vannak: Szolnoki Gábor Károly polgármester
Radics Ernő alpolgármester
Bökönyi Endre
Dr. Gergely István
Halas Gábor
Hegedűs Márta Éva
Zombori Ferenc

Távolmaradók: Klemné Zabó Ágnes

Később érkezett: dr. Bánovics István

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Simon Mária Jegyző
dr. Jenei-Kiss Gergely Aljegyző

Jelen vannak: Diósi Zsuzsa Pénzügyi Irodavezető
Heffnerné Kiss Erika Adó Irodavezető
Pátrovits Zsolt Műszaki csoportvezető
Révész Krisztina Személyi titkár
Pajter-Szivák Zsuzsa Jegyzőkönyvvezető

Vendégek: Kürthy Miklósné, Nagy Imréné TSZVSZ
Pintér Lajos, Hopka János Érdi Rk., Tárnoki Rendőrőrs
Cseresnyés Attila, Halmos B. Ágnes Köz-Ért Kft.
Szalkai István, Ivánka-Tóth Sándor AHK Kft.
Mikó Kata C.C. Audit
dr. Oláh Mihály Zoltán Konstruma Kft.
Rozbora Andor, Kiss Lászlóné, Sutyera Éva, Holló Szilvia

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fővel határozatképes a testület. Elmondja, hogy Klemné Zabó Ágnes jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, így igazoltan van távol.
Szavazásra bocsátja a kiküldött napirend elfogadását.

(Határozathozatalkor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: Napirend elfogadása

HATÁROZAT:
42/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

NAPIREND

Polgármesteri beszámoló

Lejárt határozatokról szóló beszámoló

1.) a.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetésének teljesítéséről (zárszámadás)

b.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Bizottságainak 2012. évi munkájáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

2.) a.) A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása

b.) Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonos jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

3.) Javaslat Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójának meghatározására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

4.) Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

5.) Rendelet-tervezet a település tisztaságáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

6.) Tárnok, Dózsa György út 73-81 közötti ingatlanok csatornázási munkái

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

7.) Beszámoló az Érdi Rendőrkapitányság Tárnoki Rendőrőrsének 2012. évi munkájáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

8.) Beszámoló a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat 2012. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

9.) A Tárnoki Köz-ért Kft egyszerűsített éves beszámolója és 2013. évi üzleti terve

Előterjesztő: Cseresnyés Attila, ügyvezető

10.) Javaslat Tárnok településfejlesztési koncepciójának és a megalapozó vizsgálatoknak az elfogadására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

11.) Hivatalos iratok munkaviszonyban álló dolgozóval történő kézbesítése

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

12.) Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

13.) Előterjesztés a 013/18, 013/19, 013/22, 013/51 és 013/52. hrsz-ú telkekre vonatkozó telekalakítási és beépítési tanulmányterv elfogadásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

14.) Javaslat Rákóczi díj adományozására (zárt anyag)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

15.) Javaslat Tárnoki Óvodásokért díj adományozására (zárt anyag)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(7 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy vegyék fel napirendre a támogatás pályázaton való részvételhez tárgyú előterjesztést. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalkor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Sürgősségi napirend*

HATÁROZAT:
43/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontot veszi még fel napirendje közé:

Támogatás pályázaton való részvételhez
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(7 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: Javasolja, hogy a vendégekre tekintettel a rendőrség beszámolóját tárgyalja elsőként a képviselő-testület, ezt követően a Szociális és Védőnői Szolgálat beszámolóját, majd az eredeti 1. és 4. napirendi pontokat. Elmondja, hogy törvényi változás miatt az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját októberben kell elfogadni, ezért leveszi napirendről. Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását a módosítással együtt.

Dr. Bánovics István megérkezett.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Napirend elfogadása*

HATÁROZAT:
44/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

NAPIREND

Polgármesteri beszámoló
Lejárt határozatokról szóló beszámoló

- 1.) Beszámoló az Érdi Rendőrkapitányság Tárnoki Rendőrőrsének 2012. évi munkájáról**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 2.) Beszámoló a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat 2012. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 3.) a.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetésének teljesítéséről (zárszámadás)**
b.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Bizottságainak 2012. évi munkájáról
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 4.) Rendelet-tervezet a település tisztaságáról**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 5.) a.) A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása**
b.) Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonos jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 6.) Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 7.) Tárnok, Dózsa György út 73-81 közötti ingatlanok csatornázási munkái**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 8.) A Tárnoki Köz-ért Kft egyszerűsített éves beszámolója és 2013. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Cseresnyés Attila, ügyvezető
- 9.) Javaslat Tárnok településfejlesztési koncepciójának és a megalapozó vizsgálatoknak az elfogadására**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 10.) Hivatalos iratok munkaviszonyban álló dolgozóval történő kézbesítése**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 11.) Igazgatási szünet elrendelése**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 12.) Előterjesztés a 013/18, 013/19, 013/22, 013/51 és 013/52. hrsz-ú telkekre vonatkozó telekalakítási és beépítési tanulmányterv elfogadásáról**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 13.) Támogatás pályázaton való részvételhez**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 14.) Javaslat Rákóczi díj adományozására (zárt anyag)**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester
- 15.) Javaslat Tárnoki Óvodásokért díj adományozására (zárt anyag)**
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy továbbra is gőzerővel folyik a csatornázási munka a településen, és úgy tűnik, hogy határidőre tudják tartani a munkát. Az energetikai felújítás lassan a végére ér, és június első hetében át tudják majd adni a nyolc felújított épületet.

Polgármesteri beszámoló
Lejárt határozatokról szóló beszámoló

(A táblázatokat az 1. és 2. számú mellékletek tartalmazzák)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a beszámolót. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Dr. Bánovics István: a csatornázással kapcsolatban kérdezi, hogy nem lehet-e jobb minőségben helyreállítani az utakat.

Szolnoki Gábor polgármester: válasza, hogy addig, amíg egy adott csatornaszakaszt nem vesznek át, addig csak ideiglenes helyreállítás van. Amennyiben ilyen jellegű probléma felmerül, Halmos B. Ágnesnek jelezzék a lakosok, és ő tolmácsolja a kivitelezőknek. Amennyiben több kérdés nincs, szavazásra bocsátja a beszámolók elfogadását.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: polgármesteri beszámoló, lejárt határozatok

HATÁROZAT:
45/ 2013. (IV. 25.)

<p>Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>a.) a 2013. március 14-től 2013. április 17-ig terjedő időszak eseményeiről tartott polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.</p> <p>b.) A 2013. március 21-től 2013. április 24-ig terjedő időszak lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.</p>

(8 igen szavazattal)

1.) Beszámoló az Érdi Rendőrkapitányság Tárnoki Rendőrőrsének 2012. évi munkájáról
Előterjesztő: Solnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 3. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti a rendőrség képviselőjében megjelent Pintér Lajost és Hopka Jánost. Kéri, hogy ismertessék a beszámolót.

Pintér Lajos: ismerteti a beszámolót. Megköszöni az önkormányzattól kapott 2012. évi támogatást. Elmondja, hogy a bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták a beszámolót, azóta felmerült, hogy nyomkereső kutya alkalmazására is lenne lehetőség, amennyiben olyan a nyom és nem ingerszegény a környezet, akkor minden esetben igényelhetik. Elmondja még, hogy felmerült a beszámoló kapcsán az Egészség ház és a környékén tartózkodó fiatalok, akik különböző összejöveteleket tartanak ott, ezzel kapcsolatban bűncselekmény gyanúja is felmerülhet. Erre a problémára intézkedési tervet dolgoznak ki. Elmondja még, hogy a felújított vasútállomással kapcsolatban tegnap volt egy egyeztető fórum a vasútbiztonság főnökével.

Tekintettel arra, hogy a vasútfelújítás ezen a vonalszakaszon még nem fejeződött be, ezért azt ígérték, hogy lesz vasútór, vasútfelügyelő és kiépített kamerarendszer és együttműködnek a polgárőrséggel és a rendőrséggel, ennek részleteiről még folynak a tárgyalások. Elmondja még a számadatok kapcsán, hogy a bűncselekmények számát tekintve tavaly rosszabb volt a statisztika, több bűncselekmény történt. Ez a folyamat akkor állt meg, amikor tavaly év végén és az idei év elején felelősségre vonták azokat az elkövetőket, aki a Szőlőhegyen követtek el bűncselekményeket, valamint elfogták a rablások elkövetőit. Hozzáteszi, hogy ebben egyedül a rendőrség nem tudott volna eredményeket elérni, ha nincs mellette a mezőőrség, a közterület-felügyelet és a polgárőrség, valamint a lakosság bejelentései.

Amennyiben valakinek kérdése van a beszámoló kapcsán, szívesen válaszol.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a beszámolót. Említette Pintér úr az Egészségház környékének problémáját, ezen feltétlenül változtatni kell. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Dr. Gergely István: kéri, hogy tegyék közzé a rendőrzárór telefonszámát.

Szolnoki Gábor polgármester: tájékoztatja, hogy a Tárnokhírben folyamatosan benne van, de meg fogja kapni képviselő úr.

Pintér Lajos: elmondja, hogy a rendőrzárór száma: 06-20-394-7007, amennyiben nem veszik fel, akkor átkapcsol az Érdi Rendőrkapitányságra.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: rendőrségi beszámoló

HATÁROZAT:
46/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Érdi Rendőrkapitányság Tárnoki Rendőrsének 2012. évi munkájáról szóló beszámolót, és a benne foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyző

Tárnoki Rendőrőrs

(8 igen szavazattal)

2.) Beszámoló a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat 2012. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Solnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 4. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: kéri Kürthy Miklósnét, hogy adja elő a beszámolót.

Kürthy Miklósné: elmondja, hogy a beszámolót egy bemutatóval szeretnék kiegészíteni, melyet levetítenek a képviselő-testület számára.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a beszámolót. Elmondja, hogy az elmúlt években óriási fejlődésen ment keresztül a szolgálat. A képes bemutató nem csak azt mutatta be, hogy milyen munkát végez az intézmény, hanem azt is, hogy kikkel fog össze: egyesületekkel, civil szervezetekkel, rendőrséggel és polgárőrséggel. Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *TSZVSZ beszámoló*

HATÁROZAT:
47/2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló - határozat melléklete szerinti - beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyző

Intézményvezető

(8 igen szavazattal)

3.) a.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetésének teljesítéséről (zárszámadás)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést az 5. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Ismerteti a könyvvizsgálói véleményt, mely szerint a beszámoló megbízható és valós képet ad az önkormányzat 2012. évi költségvetésének teljesítéséről, és a jogszabályi előírásoknak is megfelel. Elmondja még, hogy kiosztásra került néhány javított tábla, kéri a Gazdasági és Pénzügyi Irodavezetőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Diósi Zsuzsa: elmondja, hogy könyvvizsgálói észrevétel alapján egy számot kellett ketté bontani, melynek következményeképpen 4 másik tábla is változott, a sarokszámok természetesen nem változtak.

Mikó Kata: elmondja, hogy a könyvvizsgáló a beszámolót elfogadásra ajánlja. Hozzáteszi, hogy a könyvvizsgálói vélemény része egy kiegészítés, amiben szerepel, hogy a tavalyi és az idei évben mennyi jogszabályi változás történt, ami jelentősen hátráltatta az iroda munkáját, ennek tükrében a beszámoló valós képet mutat.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben más kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az önkormányzat 2012. évi egyszerűsített mérlegét.

Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: az önkormányzat 2012. évi egyszerűsített mérlege

HATÁROZAT:
48/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi egyszerűsített mérlegét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 8 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az **Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadásáról)** szóló rendeletet 8 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az 7/2013. (IV.26.) számú rendelet:

Az **Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadásáról)** szóló rendelet.

(A rendeletet az 1. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

3.) b.) Beszámoló Tárnok Nagyközség Bizottságainak 2012. évi munkájáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést az 6. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a bizottsági beszámolókat, és megköszöni a bizottságok elnökeinek és tagjainak munkáját. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: 2012. évi bizottsági beszámolók

HATÁROZAT:
49/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a bizottságok - határozat mellékletét képező – 2012. évi beszámolóját.

(8 igen szavazattal)

4.) Rendelet-tervezet a település tisztaságáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 7. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti az AHK Kft. képviselőjében megjelent Szalkai Istvánt, és Ivánka-Tóth Sándort. Elmondja, hogy az elmúlt időszakban rengeteg egyeztetést folytattak a hulladékgazdálkodással kapcsolatban, mely teljesen átalakult, így sok változást okozott. Tárnok esetében még nagyobb a változás, hiszen 13 évvel ezelőtt egy kedvező megállapodást kötött az akkori önkormányzat az FKF Zrt.-vel, mely alacsony szemétszállítási díjat tett lehetővé, és 110 millió Ft. fejlesztési pénzt is kapott az önkormányzat. Ez a szerződés azonban 2 évvel ezelőtt lejárt, megkezdtek az FKF Zrt.-vel a tárgyalásokat, melyek során kiderült, hogy ez az ár tovább már nem tartható, hiszen veszteséget nem termelhet a cég. Mire a tárgyalások végére értek volna, megszűnt a cég, így újakezdtek a tárgyalásokat immár az AHK Kft.-vel. Az kiderült, hogy az előző szerződésben rögzített körülmények nem tarthatók, illetve az is megváltozott, hogy ettől az évtől kezdve egy településen valamennyi hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatot csak egy szolgáltató láthat el. Egységes árat és egységes szolgáltatást kellett kialakítani, és több problémát kellett orvosolni: a zöldhulladék szállítás kiterjesztését valamennyi ingatlanra, a szelektív hulladékgyűjtés kiterjesztését a teljes településre, és az öreghegyi hulladékszállítás megoldását. Az AHK Kft. által ajánlott ár magasabb, mint ami eddig volt, de kedvezőbb az ajánlat, mint ami a környező településeken van. Hozzáteszi, hogy természetesen megkérik majd az Energia Hivatal álláspontját is.

Elmondja még, hogy a Településfejlesztési Bizottság ülésén született néhány módosító javaslat, amiben döntenie kellett a cégnek. Az első kérdés, hogy annak a lakosnak, aki szelektív hulladékgyűjtéssel kevesebb szemetet termel, hogy lehetne mérsékelni a díját. A bizottság részéről a javaslat a 60 literes kukák bevezetése volt, ezt a cég elfogadta, így 50 %-os áron ez bevezetésre kerül. Továbbá javasolta a bizottság, hogy ne kerüljön be a rendeletbe a gyűjtőedények esetében a súlykorlátozás. Visszatérve a 60 literes gyűjtőedényekre, a lakosságban tudatosítani kell, hogy a kuka mellé nem lehet plusz szemetet lerakni. Ha valaki több szemetet termel, annak rendelkeznie kell a szolgáltató által forgalmazott zsákkal, amiben ki tudja tenni a hulladékot.

Kéri a szolgáltató képviselőit röviden tájékoztassák a képviselő-testületet.

Szalkai István: köszönti a képviselő-testületet. Elmondja, hogy a bizottsági ülésen részletesen átbeszélték a témát és Polgármester úr összefoglalta az eddig történeteket. A díjjal kapcsolatban annyit tenne hozzá, hogy az AHK Kft. a Fővárosi Önkormányzat áttételes tulajdonában van, és közszolgáltatást végezni ma már nem lehet veszteséggel, valamint probléma még, hogy idén 3000, jövőre 6000, ezt követően 9-12000 Ft/tonna lesz a lerakóhelyi illeték. Ennek elsődleges célja, hogy amit lehet, szelektíven gyűjtsenek az emberek. A díjemeléssel kapcsolatban elmondja még, hogy nem díjat emelnek, hanem ők egy új szolgáltató. Ezt azért mondja el, mert az FKF Zrt. nem teheti meg, hogy a 2011. december 31-ével lejárt kölcsönösen előnyös szerződést meghosszabbítsa.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a hosszú egyeztetések során megállapodtak az öreghegyi szemétszállításban is, azonban a korábbi alvállalkozóval nem kívánnak együttműködni, véleményük szerint a Köz-Ért Kft. jobban tudja képviselni mindkét fél érdekeit. Segítséget nyújtanak majd, hogy a Kft. a szükséges engedélyeket megszerezze, valamint a képzés-továbbképzés lebonyolításában is.

Hozzáteszi, hogy ez egy átmeneti időszak, az együttműködés december 31-ig szól, el fog indulni a közbeszerzési eljárás, melyen természetesen ők is indulni fognak.

Bökönyi Endre: felveti annak problémáját, hogy a hulladéklerakótól kifújja a szél a szemet, valamint az autókról is hullik le hulladék, ami a földeken nagy károkat okoz. Elmondja, hogy

korábban az FKF Zrt. évente egyszer-kétszer összegyűjtötte ezt a szemetet. Kérdezi, hogy mit tudnak tenni ez ellen.

Szalkai István: válasza, hogy ők is össze fogják gyűjteni. Megjegyzi, hogy sok esetben magánszemélyek rakják le a szemetet, ez ügyben együtt fognak működni a közterület-felügyelettel.

Dr. Gergely István: véleménye szerint hatalmas az áremelés. Kérdezi, hogy a költségek hogyan állnak ezzel arányban, ez felvetődött a bizottsági ülésen is. Továbbá kéri, hogy a 60 literes kuka vonatkozzon azokra az emberekre is, akik a lakásban nem többen, mint ketten laknak.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy bárki megveheti a 60 literes gyűjtőedényt.

Szalkai István: elmagyarázza, hogy mindenkinek új szerződést kell kötnie, és mindenki eldönti a szemétmennyiség alapján, hogy melyiket választja azok közül, amit a rendelet lehetővé tesz.

Dr. Gergely István: kérdez, hogy ha folyamatosan növekedni fog a lerakott tonnánkénti mennyiség ára, akkor ez bele van-e építve az árba. A másik kérdés, hogy ha csökkenni fog a hulladék mennyisége, az visszahathat-e erre az árra.

Szalkai István: elmagyarázza, hogy ez nem csak helyi, hanem országos probléma. Az egyedi edényzet azonosítás, járművön történő súlymérés még nem nagyon terjedt el, a chippel ellátott rendszer kiépítés nem olcsó. Elmondja még, hogy a hulladékmennyiség csökkentésével a cég általános költségei nem fognak csökkenni, a teherkocsinak akkor is végig kell menni a területen, ha esetleg senki nem rak ki szemetet, az üzemanyagot, munkabért, kötelező oltásokat stb. ki kell fizetni. Hozzáteszi, hogy a cég érdeke is, hogy csökkentsék a vegyes hulladék mennyiségét, minél kevesebb hulladékot szállítsanak a lerakóba, és amit lehet, szelektíven gyűjtsenek, melyet értékesítenek, és a hasznot visszaépítik a szolgáltatás árába. Az áremelésre vonatkozó kérdésre, a válasza, hogy nem árat emelnek, hanem mint új szolgáltató ezen az áron tudják vállalni a szolgáltatást. A díj tartalmazza a zöldhulladék-szállítást, és a szelektív hulladékgyűjtést, amit eddig más szolgáltató látott el. Ezen kívül benne van ebben a díjban a jelenlegi lerakóhelyi illeték is.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Rendelet-tervezet a település tisztaságáról – módosító javaslat*

HATÁROZAT:
50/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító javaslatot a település tisztaságáról szóló rendelet-tervezethez a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

(8 igen szavazattal)

(A módosító javaslatot a 6. sz. melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Rendelet-tervezet a település tisztaságáról – közszolgáltatási szerződés*

HATÁROZAT:
51/2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testülete az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal (megkötésre)

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

(6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 8 képviselő van jelen.)

RENDELET

A település tisztaságáról szóló rendeletet 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **8/2013. (IV.26.) számú rendelet:**

A település tisztaságáról szóló rendelet.

(A rendeletet a 2. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

5.) a.) A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása

b.) Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonos jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 8. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Dr. Simon Mária: tájékoztatásul elmondja, hogy megalkotta az önkormányzat a vagyonrendeletét a 2012-ben elfogadott Nemzeti vagyonról szóló törvény alapján. A rendeletben az irattári anyagot korlátozottan forgalomképes vagyonhoz sorolták tekintettel arra, hogy egy év után át kell adni a levéltárnak. A jogszabály szövege alapján úgy ítélték meg, hogy ezáltal a levéltár tulajdonába is kerül, a Kormányhivatal szerint, egy 1991-es jogszabályra hivatkozva, mely szerint nem kerül át tulajdonba az irattári anyag, forgalomképtelen vagyontárgynak minősül. Ezt a módosítást kérték átvezetni a vagyonrendeleten. Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a kormányhivatal észrevételét és ennek megfelelően módosítsák a vagyonrendeletet.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása

HATÁROZAT:
52/2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testület a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásával egyetért és az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendeletét módosítja.

Határidő: 2013. április 30. (megküldésre)

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 8 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletet 8 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az 9/2013. (IV.26.) számú rendelet:

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelet.

(A rendeletet a 3. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

6.) Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 9. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Elmondja, hogy tavaly alkotta meg a képviselő-testület a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló rendeletét, azonban az Alkotmánybíróság az ennek alapjául szolgáló törvényt megsemmisítette, így a rendeletet hatályon kívül kellett helyezni. Az Möt. azonban lehetőséget biztosít a képviselő-testületnek, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés szabályait.

Dr. Simon Mária: tájékoztatásul elmondja, hogy van több rendelete a helyi önkormányzatnak, amely megállapít magatartási szabályokat. A szabálysértési törvény megszűnésével, megszűnt az a lehetőség, hogy szabálysértési bírságot vessenek ki. Az új önkormányzati törvényben találtak lehetőséget, hogy ezekhez a helyi szabályokhoz szankciót vezessen be a képviselő-testület.

Szolnoki Gábor polgármester: kéri, hogy akinek kérdése vagy tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 8 képviselő van jelen.)

RENDELET

A **közösségi együttélés alapvető szabályairól** szóló rendeletet 8 igen szavazattal **elfogadta a képviselő-testület.**

A polgármester megállapítja, hogy az **10/2013. (IV.26.) számú rendelet:**

A **közösségi együttélés alapvető szabályairól** szóló rendelet.

(A rendeletet a 4. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

7.) Tárnok, Dózsa György út 73-81 közötti ingatlanok csatornázási munkái

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 10. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy a Dózsa György út Álmos utcával szemközti szakasza a tervek szerint csatornával ellátott, azonban ezek az ingatlanok nincsenek a csatornára rákötve, és nem is tudnak rákötni, hiszen a csatornának házig való elvitele a kivitelező, illetve az önkormányzat feladata. Javasolja, hogy 5 millió Ft.-ot biztosítson a képviselő-testület a munkával kapcsolatos összes költségre. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Dózsa György út 73-81 közötti ingatlanok csatornázási munkái*

HATÁROZAT:
53/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Tárnok, Dózsa György út 73-81. szám alatti ingatlanok csatornázási munkálataira bruttó 5 MFt összeget biztosít, amely összeget az önkormányzat 2013. évi költségvetésének az érdi csatornázás céltartalék terhére átcsoportosít az önkormányzat 2013. évi költségvetésének beruházási előirányzatára. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 5 millió forint előirányzatosításáról az önkormányzat 2013. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjon.

Határidő: a 2013. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Gazdasági és Pénzügyi Iroda

Határozatról értesítést kap:

1. Gazdasági és Pénzügyi Iroda
2. Irattár

(8 igen szavazattal)

8.) A Tárnoki Köz-ért Kft. egyszerűsített éves beszámolója és 2013. évi üzleti terve

Előterjesztő: Cseresnyés Attila, ügyvezető

(Az előterjesztést a 11. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy az előterjesztésben számszaki hiba szerepel, melynek javított változatát kiosztották a képviselők részére. Kéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy ismertesse a beszámoló tartalmát.

Cseresnyés Attila: a beszámolóval kapcsolatban a lényegesebb dolgokra kíván kitérni. Elmondja, hogy a tavalyi évben az önkormányzat adta lehetőségekkel élve növelni tudták a vállalkozási tevékenységből származó bevételeket, ezt idén is folytatni szeretnék. Jelentős változás volt, hogy év közepén új feladatot kaptak, 2012. július 1-jétől a Kft. látja el a közművelődési feladatokat, illetve a könyvtár működtetését. Véleménye szerint a feladatok átvétele, a rendezvényszervezés folytatása zökkenőmentes volt. Összességében tavalyi évben az előző évhez képest megnövekedtek a feladataik, a karbantartási munkák, valamint a kommunikációs feladatok. Felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy nagymértékben megnöttek a településen a rongálások, a KRESZ-táblákat és utcanév-táblákat folyamatosan pótolniuk kell. Már elhangzott az Egészségház környékének problémája, ott a korlátokat szétördelték, hegeszteniük és festeniük kellett, a parkot is képtelenek virágosítani, mert másnapra tönkreteszik, ez is többletfeladatok ról a Kft.-re. Végezetül elmondja, hogy pozitív eredménnyel zárták a mérleget, a könyvvizsgálói jelentés rendben találta a beszámolót és a cég működését. Az idei tervekkel kapcsolatban elmondja, hogy a forráselvonás miatt átalakítják a Kft. működését, igyekeznek hatékonyabbá tenni és költségcsökkentést végrehajtani. Hozzáteszi, hogy magánszektorból sok megrendelésük van, ennek körét igyekeznek bővíteni, és ezeknek a munkáknak a hasznát visszaforgatják a település-üzemeltetésébe. Továbbá növelni szeretnék idén a reklámbevételeiket, valamint az általuk használt épületekben növelni kívánják a terembérletből származó és egyéb bevételeket, ez meg is kezdődött a tükrös táncterem kialakításával.

Szolnoki Gábor polgármester: köszöni a beszámolót. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Dr. Gergely István: elmondja, hogy a bizottsági ülésen már tárgyalták ezeket a kérdéseket, a legfontosabb, ami felmerült, hogy a közterületek állapotát kell jelentősen javítani, a másik a közterületek parkosítása és gondozása, ami hiányos.

Cseresnyés Attila: válaszában elmondja, hogy az Egészségház parkja az, amiben napi jellegűek a rongálások. Szeretnének fejlesztéseket végrehajtani, de attól tart, hogy a megvásárolt virágokat ellopják, letapossák. Hozzáteszi, hogy a parkolóból egy fát is kitéptek tövestől.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy jegyző asszonnyal már dolgoznak rajta, hogy lehetne kamerával biztosítani a területet, illetve a rendőrséggel és a polgárőrséggel közösen fognak fellépni ez ellen. Amennyiben több kérdés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Tárnoki Köz-ért Kft egyszerűsített éves beszámolója*

HATÁROZAT: **54/ 2013. (IV. 25.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tárnoki Köz-Ért Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Kft. 2012. évi mérlegbeszámolóját és az alábbi döntést hozza:

1. A Kft. – határozat mellékletét képező – 2012. éves mérlegbeszámolóját, mellékleteivel együtt, figyelemmel a könyvvizsgáló és a FEB jelentésére 17.827,- eFt (azaz tizenhétmilliónyolcszázhuszonhétézer forint) mérleg főösszeggel elfogadja.

2. A Kft. eredmény kimutatását 2.358,- eFt (azaz kétmillió-háromszázötvennyolcezer forint) pozitív eredménnyel, nyereséggel jóváhagyja, melyet a Kft. a folyó évi kiadásaira használhat fel.

Határidő: a 2013. május 30.

Felelős: ügyvezető

Végrehajtást végzi: ügyvezető

A határozatról értesítést kap: Polgármester

Jegyző

Gazdasági és Pénzügyi Iroda

Tárnoki Köz-Ért Kft ügyvezetője

(6 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Tárnoki Köz-ért Kft 2013. évi üzleti terve

HATÁROZAT:
55/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Tárnoki Köz-Ért Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Kft. az 2013. évi üzleti tervét.

Felelős: ügyvezető

Végrehajtást végzi: ügyvezető

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyző

Gazdasági és Pénzügyi Iroda

Tárnoki Köz-Ért Kft ügyvezetője

(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

9.) Javaslat Tárnok településfejlesztési koncepciójának és a megalapozó vizsgálatoknak az elfogadására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 12. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Elmondja, hogy a koncepció település részére 20-25 éves távlatban határozza meg azokat a fő irányvonalakat, amelyeknek a megvalósulása esetén élehetővé, fejleszhetővé válik Tárnok. Köszönti a Konstruma Kft. képviselőjében megjelent dr. Oláh Mihály Zoltánt. Kéri, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Dr. Oláh Mihály Zoltán: elmondja, hogy a bizottsági üléseken többször tárgyalták a koncepciót. Véleménye szerint akkor jó egy koncepció, hogy ha azok a kezdeményezések, amelyek megfogalmazódnak a lakosság, a vezetők és a szakemberek fejében, valamilyen módon integrálva vannak úgy, hogy ki tudjon jelölni olyan irányokat, ami mentén haladva közmegegyezés alapján lehet összerakni azokat a projekteket, amik a település javára fognak válni. A településfejlesztés, a településrendezés az önkormányzat joga és kötelessége. A képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy mi lesz az az irány, amely mentén meghatározza a

település életének belső szabályait, eldönti a fejlesztési irányokat. A koncepció lényege, hogy az ebben rögzített irányok a településrendezési tervben szabályokká fejlődnek, és azon belül lehetőségekké válnak arra vonatkozóan, hogy ki, hol, mit, hogyan építhet. Végezetül megköszöni a bizalmat, hogy ezt a feladatot elvégezhette.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja még, hogy a lakossági egyeztetések tapasztalata, hogy egy speciális probléma kivételével elégedett a koncepcióval a lakosság, ami azt jelenti, hogy ez egy jól megalkotott koncepció és látszik benne, hogy jó a szándék, előremutatás, jövőkép van benne, és ezt értékeli a lakosok. Megköszöni a tervezők munkáját. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Dr. Gergely István: elmondja, hogy Odluk területére már több terv is készült, véleménye szerint vissza kellene térni arra, ami még Rozbora Andor vezetése alatt született.

Szolnoki Gábor polgármester: elmagyarázza, hogy a koncepcióban az Odluk a településrészeket összekötő, kvázi településközponttá váló területként van megjelölve. Amiről képviselő úr beszél, az Odlukkal kapcsolatos helyi építési szabályzati eljárás, ami most is zajlik, ami ennek a területnek a beépíthetőségét tartalmazza. Ez a koncepció azt célozza meg, hogy ez a terület beépítésre kerül majd, össze kell kötni a két településrészt, hogy hogyan, azt majd a helyi építési szabályzatban fogják szabályozni.

Bökönyi Endre: Dr. Gergely István felvetésére elmondja, hogy a bizottsági ülésen a koncepciót egyhangúan megszavazták.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Településfejlesztési koncepció

HATÁROZAT:
56/ 2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az határozati javaslat melléklete szerint tartalommal elfogadja a „Tárnok településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti tervének valamint helyi építési szabályzatának módosítása, 2012-2013.” elnevezésű munka I. kötetében szereplő „Megalapozó vizsgálatok”-at, valamint a II. kötetben szereplő „Helyzetelemzés” és „Helyzetértékelés” munkarészeket,
2. a településszerkezeti terv módosítását és az új helyi építési szabályzatot megalapozó, a II. kötetben dokumentált „településfejlesztési koncepció”-t a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. és felkéri a polgármestert, hogy az 1) és 2.) pontba foglalja döntésnek megfelelően a településszerkezeti terv módosítását, a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet részletesen dolgoztassa ki.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda- Műszaki és Környezetvédelmi Csoport

A határozatról értesítést kap: Polgármester

Műszaki és Környezetvédelmi Csoportvezető
tervezők

(6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással)

10.) Hivatalos iratok munkaviszonyban álló dolgozóval történő kézbesítése

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 13. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy 10 millió Ft.-ot meghaladja az önkormányzat postaköltsége. A levelek döntő többsége helyi levél, ezért egy főállású dolgozóval javasolja ellátni a kézbesítést, ezáltal költségtakarékosan meg tudják oldani ezt a feladatot.

Radics Ernő: elhagyja az üléstermet.

Szolnoki Gábor polgármester: kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozathozatalakor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Hivatalos iratok kézbesítése*

HATÁROZAT: **57/2013. (IV. 25.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tárnoki Polgármesteri Hivatal létszámát 2013. május 1. napjától a kézbesítési feladatok ellátására 1 fővel megemeli. Az új feladat ellátásához az önkormányzat 2013. évi költségvetése dologi előirányzatának (postai kiadások) terhére a személyi kiadások előirányzatát 866.000,-Ft + tb összesen 1.110.000,-Ft-tal megemeli.

Határozatról értesítés kap:
Polgármester
Jegyzői Iroda
Gazdasági és Pénzügyi Iroda

(7 igen szavazattal)

11.) Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 14. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Elmondja, hogy évek óta kialakult rend, hogy egységesítik a hivatalok, bíróságok, állami cégek szabadságolását. Erről minden évben a képviselő-testületnek kell döntenie. Hozzáteszi, hogy ügyelet ebben az időszakban is van. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalakor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Igazgatási szünet*

HATÁROZAT:
58/2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. tv. 232.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva igazgatási szünetet rendel el a Tárnoki Polgármesteri Hivatalban az alábbiak szerint:

- a nyári igazgatási szünet 2013. július 22-től 2013. augusztus 25-ig
- a téli igazgatási szünet 2013. december 23-tól 2014. január 5-ig

A határozatról értesítést kap:

Polgármester
Jegyző,
Irodavezetők (minden munkavállaló)
intézményvezetők

(6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal)

12.) Előterjesztés a 013/18, 013/19, 013/22, 013/51 és 013/52. hrsz-ú telkekre vonatkozó telekalakítási és beépítési tanulmányterv elfogadásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 15. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy a telekalakítást igénylők olyan helyi építési szabályzatmódosítást kértek, amely a Berki útra való kivezetést nem egyenesen oldja meg. A főépítész szakvéleménye alapján, ez elméletileg megvalósítható, azonban ezt a Közútkezelőnek, mint szakhatóságnak véleményeznie kell. Továbbá tájékoztatja a megjelenteket, hogy a helyi építési szabályzat módosításának költségét az igénylőnek kell megfizetnie, a műszaki iroda kért árajánlatot, mely szerint a terv elkészítésének költsége 635.000 Ft. Hozzáteszi, hogy nyilatkozniuk kell, hogy a költség megfizetését vállalják, akkor tud a képviselő-testület dönteni a kérdésben.

Rozbora Andor: elmondja, hogy ezt meg kell tárgyalnia az összes érintettel. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a fejlesztési lehetőséget, annak függvényében, hogy a nyilatkozatot megteszik, hogy ne kelljen újabb testületi ülést ebben a kérdésbe összehívni.

Szolnoki Gábor polgármester: tájékoztatja, hogy záros határidőn belül nyilatkozniuk kellene, hogy bekerüljön a folyamatban lévő Hész módosításba.

Dr. Simon Mária: elmondja, hogy addig ez a Hész módosítás nem kerül bele a tervezésbe, amíg meg nem kötik a megállapodást. Ha kifutnak az időből, akkor ezt a Hész módosítást önállóan kell megrendelniük, ami hosszadalmasabb és valószínűleg drágább lesz.

Rozbora Andor: kérdezi, hogy mi az az időpont, ameddig nyilatkozniuk kell.

Dr. Simon Mária: válasza, hogy egy héten belül meg kellene kötni a megállapodást.

Pátrovits Zsolt: elmondja, hogy most döntött a képviselő-testület a koncepció elfogadásáról, ezt körbe kellene küldeniük, legfeljebb egy hetet tudnak várni a küldéssel.

Rozbora Andor: kéri, hogy az ügyvédjét tájékoztassák a pontos időpontról.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Gépelési hiba folytán az előterjesztésben a 013/50 hrsz-ú telek nem szerepelt)

Határozathozatalakor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: beépítési tanulmányterv elfogadása

HATÁROZAT:
59/2013. (IV. 25.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testület

- 1.) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 30/A §-a alapján a 013/18, 013/19, 013/22, 013/50, 013/51 és 013/52. hrsz-ú telkekre vonatkozó telekalakítási és beépítési tanulmánytervet elfogadja.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési szerződés előkészítése érdekében folytassa le tárgyalásokat az érintett ingatlan tulajdonosokkal, majd az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 30/A §-a alapján jogilag és szakmailag leegyeztetett szerződés-tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2013. április 30. (döntés megküldésre)

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

Határozatról értesítés kap:

Polgármester

ingatlan tulajdonosok képviselőjében eljáró ügyvéd

Jegyzői Iroda

irattár

(7 igen szavazattal)

13.) Támogatás pályázaton való részvételhez

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 16. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy óvoda korszerűsítésére és fejlesztésére lehet pályázni. Felmérték, hogyan lehetne a Marton utcai óvoda felújítását, nyílászárócserejét, hőszigetelését, tetőfelújítását stb. megoldani. A terv alapján 35,4 millió Ft.-os költségen tudnák felújítani az épületet, ehhez 7,125 millió Ft. önerőt kell biztosítani, ez a kötvény fejlesztésre fordítandó részéből biztosítható. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 7 képviselő van jelen.)

Tárgy: Támogatás pályázaton való részvételhez

HATÁROZAT:
60/ 2013. (IV. 25.)

- 1) Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja 8/2013. (III. 29.) számú BM rendelettel meghirdetett „kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” című pályázaton való indulást, a részvételhez céltartalékban 7,125 millió forint önrészt biztosít a 2013. évi költségvetési rendelet céltartalékban lévő kötvény terhére.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a fenti összeg előirányzatosításáról a 2013 évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Szolnoki Gábor polgármester

Határidő: 2013. május 2.

Végrehajtás végzi: Jegyző iroda

Értesítés kapja:

Polgármester,
Személyi titkár,
Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
Intézményvezető
Irártár

(7 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

Kmf.


Szolnoki Gábor
Polgármester


dr. Simon Mária
Jegyző