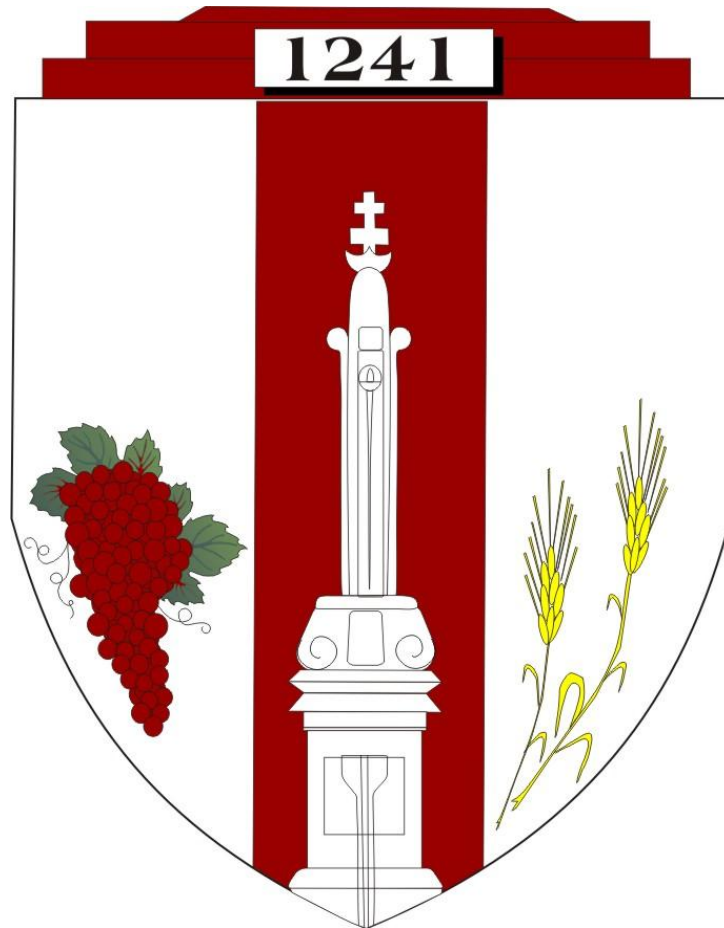


Tárnok Nagyközség Önkormányzatának



Képviselő-testület ülése

2011. december 22.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tárnok Nagyközség Önkormányzat **Képviselő-testületének**
2011. december 22-én 9.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helye: Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Tanácskozó terme, Tárnok,
Dózsa György út 150.

Jelen vannak:	Szolnoki Gábor Károly Radics Ernő Bökönyi Endre dr. Gergely István Halas Gábor Hegedűs Márta Éva Klemné Zabó Ágnes Zombori Ferenc	polgármester alpolgármester
Távolmaradók:	-	
Később érkezett:	dr. Bánovics István	
Tanácskozási joggal jelen van:	dr. Simon Mária dr. Jenei-Kiss Gergely	Jegyző Aljegyző
Jelen vannak:	Csorba Zoltánné Heffnerné Kiss Erika Pátrovits Zsolt Pajter-Szivák Zsuzsa	Pénzügyi Irodavezető Adó Irodavezető Műszaki Irodavezető Jegyzőkönyvvezető
Vendégek:	Rácz Beatrix	ÉTV Kft.

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 8 fővel határozatképes a testület. Elmondja, hogy dr. Bánovics István jelezte, hogy késik.

Szavazásra bocsátja a kiküldött napirend elfogadását.

(Határozathozatalkor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Napirend elfogadása*

HATÁROZAT:
195/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

NAPIREND

Polgármesteri beszámoló

Lejárt határozatokról szóló beszámoló (helyszíni kiosztású anyag)

1.) Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

2.) Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2012. évi átmeneti finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

3.) Előterjesztés a helyi adókról szóló 14/2010.(XII.17.) számú rendelet módosítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

4.) Előterjesztés az ivóvíz és csatorna szolgáltatás 2012. évi díjainak megállapítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

5.) A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

6.) Előterjesztés a HÉSZ módosításáról (később kerül kiosztásra)

Tárnok,090/4-24 hrsz-ú terület szabályozási tervének részleges módosítása)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

7.) Javaslat HÉSZ módosításra (3960/1-4 hrsz-ú terület szabályozási tervének módosítása)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

8.) Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat közös igazgatású intézmény alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

9.) Érd és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

10.) A Polgármesteri Hivatal céljainak meghatározása, melyek a 2012. évi teljesítménykövetelmények alapjául szolgálnak

Előterjesztő: dr. Simon Mária jegyző

11.) Javaslat a Képviselő-testület 2012. évi I. féléves munkatervére

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

12.) Döntés ingatlan adásvételi szerződésről (zárt anyagként kezelendő)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy vegyék fel napirendre az a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011.(II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Sürgősségi napirend

HATÁROZAT:
196/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontot veszi még fel napirendje közé:

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor, polgármester

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy vegyék fel napirendre a megbízás eljárásra az állami vagyonkezelő felé tárgyú előterjesztést. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: Sürgősségi napirend

HATÁROZAT:
197/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontot veszi még fel napirendje közé:

Megbízás eljárásra az állami vagyonkezelő felé (zárt anyagként kezelendő)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor, polgármester

(8 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy a döntés ingatlan adásvételi szerződésről és a megbízás eljárásra az állami vagyonkezelő felé előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalja a testület. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalakor 8 képviselő van jelen.)

Tárgy: zárt napirend

HATÁROZAT:
198/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja:

Döntés ingatlan adásvételi szerződésről (zárt anyagként kezelendő)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

Megbízás eljárásra az állami vagyonkezelő felé (zárt anyagként kezelendő)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor, polgármester

(8 igen szavazattal)

Dr. Bánovics István megérkezett.

Szolnoki Gábor polgármester: javasolja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést a rendeleteket követően, 7. napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: napirend sorrend

HATÁROZAT:
199/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eredeti napirendi pontok között szereplő rendeletek után tárgyalja A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést 7. napirendi pontként.

(9 igen szavazattal)

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy a napirendek tárgyalása előtt az iskola igazgatónöje kíván néhány szót szólni a testülethez. Megadja a szót.

Bagdiné Dudog Orsolya: köszönti a testület tagjait és megköszöni egész éves támogatásukat, valamint azt, hogy az intézmény törekvéseit egyhangúlag támogatták az év során. Hozzáteszi, hogy a jövőben is számít az együttműködésükre, és kellemes ünnepeket, békés, boldog új évet kíván mindenkinek.

Szolnoki Gábor polgármester: átadja a szót Hegedűs Márta képviselő asszonynak.

Hegedűs Márta: köszönti a jelenlévőket. Köszönetét fejezi ki a hivatal és a Köz-ért Kft. dolgozóinak, iskolaigazgató asszonynak és dolgozóinak, a Családsegítő vezetőjének és dolgozóinak, valamint azon civil szervezeteknek, akik munkájukkal segítették képviselői feladataik ellátását. Mindenkinek szeretetteljes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván.

Szolnoki Gábor polgármester: megköszöni a hozzászólásokat. Az év utolsó testületi ülésén szeretné, ha néhány gondolat erejéig áttekintnék az elmúlt egy esztendőt. Az Otthon Tárnokon Választási Szövetség (OTVSZ) programjának alapvető gyakorlati alapja volt, a folytonosság biztosítása a településvezetésben, az elkészített tervek, a megnyert pályázatok megvalósításában. A 2011-es évben a legnagyobb szabású, a településünk életére legnagyobb hatású munkaként a gyakorlatban is elindult a csatornázás. Eredményes pályázat, eredményes közbeszerzési eljárás után ma már a fizikai előkészítés szakaszában vagyunk az 1,7 milliárd forint értékű beruházásnak. Megújult a templomtér, megújult a Művelődési Ház. Befejeződött végre az Ötház-pusztai személtlerakó rekultivációja, a legnagyobb szabású környezetvédelmi beruházás Tárnok történetében, ezekre majdnem 200 millió forint pályázati forrást nyert a település.

Eredményes volt az energetikai pályázat is. Nyolc önkormányzati épület - közöttük legfontosabbként az általános iskola épületeinek - korszerűsítése indult el 180 millió forint értékben.

Most a gyakorlati munkák, a közbeszerzés előkészítése zajlik. Az egyházközséggel közös összefogással, önkormányzati támogatással megújult templomunk tornya. Ma már igazi ékességként, az összefogás példajaként magasodik a Falu felett. Pályázati rendszerünknek köszönhetően egyre több civil szervezet kezd dolgozni a településen – az önkormányzati váltást követően öt szervezet működött, ma már több, mint harminc - Pest megye 187 települése közül pedig ebben az évben az első tízbe került Tárnok a helyi sport támogatásainak egy lakosra számított mértéke szerint.

Elkészült a teljes települési vízelvezetési terv, felépült saját erőből a Köz-Ért Kft. új, 300 m²-es épülete, új okmányirodával. Most zajlott le a felsős iskolaépület kazáncseréje és alapvető fűtéskorszerűsítése, a Művelődési Ház színháztermének fűtése is megújult, készül az átrium fedése is, új közösségi teret biztosítva ezzel. Iskolánk konyhájára most érkezik egy új, professzionális sütő egymillió forint értékben.

Megérkezett végre az első befektető az Ipari Parkba, hosszú évek tervezése, várakozása után elkészült az első csarnok, januártól pedig indul a cég munkája, most már tárnoki telephellyel. Ebben az évben pedig még egy településfejlesztési megállapodás keretében 13 millió forint érkezett tőlük a település költségvetése részére, a tőlük érkező összes költségvetési bevétel így meghaladta a 42 millió forintot, munkavállalóik között pedig már több tárnoki ember dolgozik. A pályázatok eredményeképpen majdnem kétmilliárd forint fejlesztési pénz érkezett Tárnokra, ezzel pedig történelmet írtunk településünkön.

Mindezek mellett pedig hála Istennek, végre megkezdődött vasútállomásunk átépítése is, illetve befejeződött a Benta-patak teljes belterületi rekonstrukciója.

De nem csak a megkezdett terveket, munkákat folytattuk, további pályázatokat adtunk, illetve adunk be.

Ezek között szerepelt az iskola tornatermének megújítása, ebben szintén eredményesek voltunk, december 12-én írtuk alá a támogatási szerződést 14,3 millió forint értékben. Pályázatokat készítünk bölcsőde illetve további óvodaépítésre, jelenleg az épületek tervezését végezzük.

Stratégiai döntés volt az iskola profilváltása is, ettől az évtől már sportiskolaként is működik az intézmény, megindult végre az igények alapján egyes tantárgyak emelt szintű oktatása, létrejött a Pedagógiai Szakszolgálat.

Megszületett a döntés a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat és a Tárnoki Védőnői Szolgálat közös igazgatású intézményként való átszervezésére, megindult a Művelődési Ház szervezeti átalakítása.

Sikeresen vettünk részt a rászorultakat segítő élelmiszerosztásokért indított pályázatokon, 1200 élelmiszer csomagot tudtunk eljuttatni a rászorultaknak, további 1200 ajándécsomagot pedig nyugdíjasainknak.

Első testvérvárosunkkal, a szlovákiai Tárnokkal ebben az évben élő gyakorlattá vált a kapcsolat, de már megszületett az erdélyi Csíkmadarassal a következő testvérvárosi megállapodás.

Gyakorlati előkészítése zajlott a megépülő, új szennyvíztisztítómű, illetve a teljes vezetékhalózat működtetését biztosító pályázat koncessziós szerződésének, és természetesen folyamatosan aktualizáltuk önkormányzati rendeleteinket a törvényi változásoknak megfelelően.

Elkészült a 2012. évi költségvetési koncepció is, jelenleg pedig a költségvetés előkészítése zajlik.

Az önkormányzati feladataink ellátása, a döntések előkészítése érdekében 45 bizottsági ülésen 808 határozat született, 15 Képviselő-testületi ülésen 194 határozatot hoztunk és 20 rendeletet alkottunk.

Az év folyamán mindezekkel együtt több, mint 170 alkalommal vehettünk részt önkormányzati rendezvényeken, szakmai programokon, helyi- és nemzeti ünnepeken, intézményeink programjain, karitatív akciókban és társadalmi rendezvényeken – természetesen mindenki képviselői hozzáállásának megfelelően.

Az éves munka tekintetében külön szeretné megköszönni azon képviselőtársai munkáját, akik a kötelező szakmai-önkormányzati munkán felül megmutatták, mit értünk azon a szó alatt, hogy települési képviselő.

Igaz az is, hogy a teljes önkormányzatiság átalakulásának küszöbén sok, ma még ismeretlen feladattal és gonddal kerülhetünk szembe, ez módosítani fogja terveinket. De Tárnoknak ma is épülnie, fejlődnie kell.

Mai tapasztalataim alapján intézményeink a lehetőségeik és körülményeik függvényében jól működnek, úgy érzem egyre összeforrottabb vezetői és dolgozói gárda viszi a település életét. Tárnok híre, elismertsége, szellemisége egyre jobb példává válik a környezetünkben. Mindezek pedig azért fontos dolgok, mert nem szabad megfeledkeznünk arról, hogy szívünkben hazánk után Tárnok áll a középpontban, ezért nekünk itt kell a legtöbbet tennünk. A nehéz időkben végzett munka értéke pedig éppen fordítottja az elszalasztott lehetőségeknek. Minden egyes elvesztegetett lehetőség, óra, nap vagy év pótlása kétszer annyi időt, energiát igényel, ha egyáltalán adódik újra lehetőség.

Hitem szerint pedig minden beruházás, építés, fejlesztés, de a napi munka is, amit nehéz körülmények között, például most, a gazdasági válság idején csinálunk meg, a többszörösét éri.

Akkor is, amikor a tárnoki emberek nem azt a példát látják, hogy az önkormányzat szétárt kezekkel hivatkozik a gondokra, és akkor is, ha elindul végre a gazdaság.

Ha képviselőtársaim emlékeikben visszatekintenek, érezhetik azt, hogy ez az egy év belefért volna akár egy teljes ciklusba is. Szinte hihetetlen, hogy ilyen sok dolog történt egy esztendő alatt, természetesen ennek is meg van a valóságos oka, nagy lendülettel fogtunk a munkába, úgy, ahogy azt választási programunkban megfogalmaztuk.

Szeretném most megragadni a pillanatot és minden képviselőtársamnak, a hivatal, az önkormányzat minden vezetőjének és dolgozójának, akik a munkák és feladatok képletes kötelébe belekapaszkodva, néha erőn felül, de együtt húzták Tárnok szekerét előre, megköszönjem az egész éves munkájukat!

Kérem, hogy valóban készülve rá, a közelgő ünnepek alatt a békesség, a nyugalom, a család, a pihenés legyen az a „program”, amit megvalósítanak otthonaikban. Áldott karácsonyi ünnepeket és boldog újévsztendőt kívánok mindannyiuknak!

Polgármesteri beszámoló

Lejárt határozatokról szóló beszámoló (helyszíni kiosztású anyag)

(A táblázatokat az 1. és 2. számú mellékletek tartalmazzák)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a beszámolókat elfogadását.

(Határozathozatalkor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *polgármesteri beszámoló, lejárt határozatok*

HATÁROZAT: **200/ 2011. (XII. 22.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a.) a 2011. november 16-tól 2011. december 15-ig terjedő időszak
eseményeiről tartott polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.
b.) A 2011. november 24-től 2011. december 22-ig terjedő időszak
lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

(9 igen szavazattal)

1.) Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 3. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: kéri jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Simon Mária: elmondja, hogy a törvényi kötelezettségnek eleget téve elkészült a költségvetési rendelet soron következő módosítása, amiben az 2011. októberi rendelethez képest történt változásokat vezették át. Amennyiben kérdés van, szívesen válaszol rá.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy az előterjesztést a bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolták. Amennyiben kérdés nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló többször módosított 2/2011. (II.11) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 9 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **21/2011.(XII. 22.) számú rendelet:**

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló többször módosított 2/2011. (II.11) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 1. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

2.) Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2012. évi átmeneti finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 4. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést, valamint a könyvvizsgálói véleményt. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az Önkormányzat 2012. évi átmeneti finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról szóló rendeletet 9 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **22/2011.(XII. 22.) számú rendelet**:

Az Önkormányzat 2012. évi átmeneti finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 2. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

3.) Előterjesztés a helyi adókról szóló 14/2010.(XII.17.) számú rendelet módosítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést az 5. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Elmondja, hogy az Országgyűlés 2011 novemberében úgy módosította a helyi adókról szóló törvényt, hogy az önkormányzatok a 2012. évtől nem állapíthatnak meg építmény- és telekadó vonatkozásában vállalkozások részére differenciált adómértéket. Amennyiben kérdés nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

A helyi adókról szóló 14/2010. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 9 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **23/2011.(XII. 22.) számú rendelet**:

A helyi adókról szóló 14/2010. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 3. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

4.) Előterjesztés az ivóvíz és csatorna szolgáltatás 2012. évi díjainak megállapítására

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 6. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: köszönti az ÉTV képviselőjében megjelent Ráczy Beatrixot. Tájékoztatja a testületet, hogy összességében az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás lakossági és közületi díja 4,8 %-al emelkedik, azonban ebben súlyozottan szerepel a vízdíj. Elmondja, hogy 2005-ben elfogadásra került az ÉTV privatizációja kapcsán egy olyan díjszámítási képlet, ami a szerződés megfellebbezhetetlen feltételét képezi, ami alapján a díjat meghatározzák. A Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült, hogy a belépő új létesítmények költségnövekménye, az ún. „k” tényező pontosan mit jelent, ismerteti a szolgáltató erre vonatkozó tájékoztatóját.

Dr. Gergely István: a 4,8 %-os áremelkedést elfogadhatónak tartja, de a vízmérőórák esetében nem érti miért indokolt a négyévenkénti csere.

Szolnoki Gábor polgármester: válaszában elmondja, hogy a négyévenkénti cserét törvény írja elő.

Dr. Gergely István: kéri azt a rendeletet, ami kötelezővé teszi a vízórák négyévenkénti cseréjét.

Szolnoki Gábor polgármester: válasza, hogy nincs akadálya, kéri Ráczy Beatrixot, hogy juttassa el az anyagot. Amennyiben más kérdés nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

Az ivóvíz és a csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló, módosított 41/2007. (XII.21.) számú rendeletének módosításáról szóló rendeletet 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **24/2011.(XII. 22.) számú rendelet:**

Az ivóvíz és a csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló, módosított 41/2007. (XII.21.) számú rendeletének módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 4. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

5.) A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 7. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy a szolgáltató 6,3 %-os áremelési javaslatot tett, viszont ő a tavalyi javasolt árral számolt, ami 1583 Ft, ellenben a

testület tavaly 1526 Ft-ot elfogadott el. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a képviselő-testület dönthet úgy, hogy nem emel a díjon, azonban a törvény értelmében a bizonyított költségeket a testületnek meg kell térítenie. Elmondja még, hogy az ágazati inflációt tekintve a 6,3 %-os emelés reális, a Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a 1526 Ft-os összegből kiindulva fogadják el a 6,3 %-os emelést, így az összeg 1622 Ft+ÁFA. A Településfejlesztési Bizottság javaslata, hogy 4,3 %-al emelkedjen a díj, kérdezi a bizottság elnökét, hogy fenntartja-e javaslatát.

Bökönyi Endre: válasza, hogy igen, csak az infláció mértékével növekedjen az ár.

Szolnoki Gábor polgármester: kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat.

Dr. Gergely István: elfogadhatónak tartja a 6,3 %-os emelést.

Klemné Zabó Ágnes: szintén a 6,3 %-ot tartja reálisnak. Kérdezi, hogy jól értette-e, hogy ha a szolgáltató igazolni tudja, hogy ez neki többletköltséget jelent, akkor azt az önkormányzatnak kell finanszíroznia.

Szolnoki Gábor polgármester: válasza, hogy igen, de csökkentheti a testület az emelés mértékét, 6 %-ban javasolja meghatározni.

Dr. Simon Mária: tájékoztatja, hogy ebben az esetben 5 képviselőnek alá kell írnia a módosító javaslatot.

Klemné Zabó Ágnes: a Településfejlesztési Bizottság javaslatát alacsonynak tartja, véleménye szerint a 6 % elfogadható.

Halas Gábor: hozzáteszi, hogy semmilyen emelést nem jó megszavazni, ami a lakosságot sújtja, de tudomásul kell venni az ágazati inflációs rátát, mindamelllett az alkudozás lehetősége fennáll.

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a Településfejlesztési Bizottság módosító javaslatát.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *folyékony hulladék*

HATÁROZAT:
201/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyékony hulladék kezelési díjat a 2012. évben legfeljebb az infláció mértékével, 4,3%-kal emeljék.

(3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással) **Elutasítva**

Szolnoki Gábor polgármester: kéri, hogy aki támogatja a 6 %-os módosító javaslatot jelezze. Elmondja, hogy Radics Ernő támogatta a javaslatot.

Hegedűs Márta: egyetért a 6%-al.

Klemné Zabó Ágnes: támogatja a módosító javaslatot.

Zombori Ferenc és Halas Gábor: szintén támogatják.

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a testületi ülésen benyújtott módosító javaslatot.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: folyékony hulladék

HATÁROZAT:
202/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a rendelet-tervezet mellékletében rögzített folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás díja 6%-os mértékben emelkedjen, így annak díjtétele: 1.617,- Ft/m³+Áfa összegben kerüljön meghatározásra.

(8 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását a módosítással együtt.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 21/2008. (X. 22.) számú rendeletének módosításáról szóló rendeletet 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **25/2011.(XII. 22.) számú rendelet:**

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 21/2008. (X. 22.) számú rendeletének módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 5. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

6.) Előterjesztés a HÉSZ módosításáról (Tárnok,090/4-24 hrsz-ú terület szabályozási tervének részleges módosítása)

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 8. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Dr. Simon Mária: tájékoztatja a testületet, hogy a határozati javaslatot a tervező készítette és terjesztette a képviselő-testület elé, azonban szabadságolások miatt nem tudott velük egyeztetni. Álláspontja szerint az előterjesztés elfogadható, de januárban munkába lép a főépítész, akivel egyeztetik, és amennyiben probléma van, visszahozzák a testület elé.

Szolnoki Gábor polgármester: kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Tárgy: Hész módosítás

HATÁROZAT:
203/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §-ának (3) bekezdés b.) pontja, továbbá a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelettel közzétett OTÉK 2. §. (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

1.) Jóváhagyja a „Tárnok Településszerkezeti tervének módosítása a 090/4-24-es hrsz.-ú ingatlanok területén” című, TSZT-M/2011. jelű (M=1:4.000-es méretarányú) tervet.

I. Úgy dönt, hogy a 090/24-es hrsz.-ú ingatlan területén belül módosítja a tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület illetve a tervezett településközpont vegyes terület határát a jelen határozat mellékletét képező tervlapon jelöltek szerint.

II. Úgy dönt, hogy a Településszerkezeti tervének leírását kiegészíti az alábbiakkal:

„A beépítésre szánt terület az alábbi terület-felhasználási egységekre tagozódik:

- *kisvárosias lakóterület – Lk*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: (1, 5),
- *kertvárosias lakóterület – Lke*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: (0,6),
- *falusias lakóterület – Lf*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: (0,5),
- *központi vegyes terület – Vk*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: (0,5),
- *településközpont vegyes terület – Vt*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: 2,0),
- *kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület – Gksz*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: 2,0.),
- *ipari gazdasági terület – Gip*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség 2,0.),
- *hétvégi házas üdülőterület – Üh*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: 0,2;),
- *különleges területek – K*
(megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség: 0,1),
 - *temető övezete – Kt*
 - *speciális állattartó létesítmények (kutyatelep, lovarda) területe – Ká*
 - *sportterület övezete – Ksp*
 - *szabadidő-központ övezete – Ksz*
 - *rádióállomás övezete – Krá*

A beépítésre nem szánt terület a következő terület-felhasználási egységekre tagozódik:

- *közlekedési és közműterület – KÖ*
 - *Közúti közlekedési terület – KÖu*
 - *Kötött pályás közlekedési terület – KÖk*
- *zöldterület – Z,*
 - *Közparkok – Zkp*
 - *Közkertek – Zkk*
- *erdőterület – E*
 - *Védelmi erdőterület – Ev*
 - *Védett erdőterület – Evt*

- *mezőgazdasági rendeltetésű terület – M,*
- *Általános mezőgazdasági terület – Má*
- *Kertes mezőgazdasági területek – Mk*
- *Korlátozottan beépíthető és használható mezőgazdasági területek –Mko*
- *vízgazdálkodási terület – V*
- *beépítésre nem szánt különleges területek – Kk*
- *technikai sport területének övezete*
- *vásárok, kiállítások és kongresszusok területének övezete”*

(8 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

A nagyközség egységes szerkezetben foglalt Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az **26/2011.(XII. 22.) számú rendelet**:

A nagyközség egységes szerkezetben foglalt Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 6. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

7.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szolnoki Gábor, polgármester

(Az előterjesztést a 9. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést. Elmondja, hogy azért van szükség a rendelet-módosításra, mert eddig a rendelet nem tett különbséget a helyben fogyasztó és a házhozszállítást kérő igénylők között, pedig az étel kiszállítása többletköltséget okoz. Javasolja, hogy a kiszállítással igénybevett étkezésnél 50 Ft-tal emeljék a térítési díjat.

Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor 9 képviselő van jelen.)

RENDELET

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 9 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

A polgármester megállapítja, hogy az 27/2011.(XII. 22.) számú rendelet:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 4/2011. (II.11.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet.

(A rendeletet az 7. számú rendeletmelléklet tartalmazza.)

8.) Javaslat HÉSZ módosításra (3960/1-4 hrsz-ú terület szabályozási tervének módosítása)
Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 10. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Amennyiben kérdés, javaslat nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Hész módosítás*

HATÁROZAT:
204/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

a.) az előterjesztésben foglaltak szerint támogatja az egységes szerkezetbe foglalt helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló a 4/2010.(III.29.) számú rendelet, a helyi szabályozási terv, valamint Tárnok, 092/2-22 hrsz-ú területre elkészített településszerkezeti terv módosítását.

b.) felkéri a polgármestert, hogy a testület döntésének megfelelően készítse elő aM.7. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel megkötendő a településrendezési szerződést, és az a képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Felelős: Polgármester

Határidő: képviselő-testület soron következő rendes ülése

Végrehajtást végzi: Építés-műszaki Iroda

A határozatról értesítést kap:

Polgármester

Építés -Műszaki Irodavezető

M.7. Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetője

(9 igen szavazattal)

9.) Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat közös igazgatású intézmény alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 11. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismereti az előterjesztést.

Dr. Simon Mária: tájékoztatja a testületet, hogy az alapító okiratban benne maradt egy gépelési hiba, a 19. pontban nem a végleges név szerepel, ez javításra kerül majd.

Szolnoki Gábor polgármester: amennyiben kérdés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat*

HATÁROZAT: **205/ 2011. (XII. 22.)**

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a.) 1992. évi XXXVIII. törvény 87-96. § alapján 2011. december 31. napjával megszünteti a Tárnoki Védőnői Szolgálat költségvetési intézményt. Az intézmény jogutódja a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat.
b.) az intézmény megszüntető okiratát határozat melléklete szerinti tartalommal (1. sz. melléklet) jóváhagyja.
2. a.) 1992. évi XXXVIII. törvény 87-96. §, valamint gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 6. § (4) bekezdése alapján a Tárnoki Szociális és Gyermejjólét Szolgálat és a Tárnoki Védőnői Szolgálat költségvetési intézmények egybevonásával 2012. január 1. napjával Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat néven megalapítja a közös igazgatású költségvetési intézményt.
b.) a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Tárnoki Szociális és Gyermejjólét Szolgálat (2. sz. melléklet) módosító alapító okiratát, valamint a Tárnoki Szociális és Védőnői Szolgálat egységes szerkezetbe foglalt (3. sz. melléklet) alapító okiratát.

Felelős: Polgármester, intézményvezető

Határidő: 2012. december 31. (MÁK felé az iratok megküldése)

Végrehajtást végzi: Intézményvezető, Jegyzői Iroda

A határozatról értesítést kap:

Polgármester,
Jegyző
Intézményvezetők

(8 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

10.) Érd és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 12. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést.

Dr. Gergely István: kérdezi, hogy miért kell Tárnoknak részt venni a felelősségvállalásban.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy ez Tárnok fedezetét nem érinti, de egy társulásban pályáztak a csatornaműre, és mindenkinek igazolnia kell a fedezetet.

Dr. Simon Mária: tájékoztatja, hogy a bank kérése jogos, ugyanis a társulás köti a szerződéseket. Amíg üzemeltetésre nem adják vissza az önkormányzatnak a vagyont, addig a társulás felel minden kérdésben.

Dr. Bánovics István: kérdezi, hogy mi lesz a társulás vagyonával, ha Érd nem tudja visszafizetni a kötvényt.

Szolnoki Gábor polgármester: elmondja, hogy ez a megállapodás nem a visszafizetéséről szól.

Dr. Bánovics István: kérdezi, hogy miért szerepel a szerződésben, hogy a társulás megszüntetése kizárólag a bank előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

Dr. Simon Mária: tájékoztatja, hogy ez arra vonatkozik, hogy ha a szerződésen kívül korábban szeretné megszüntetni a társulást valamelyik önkormányzat. A megszűnés benne van pontosan a társulási szerződésben. Meg lehet szüntetni egyéb okkal is, ebben korlátozza a bank a másik két önkormányzatot.

Dr. Gergely István: szeretné látni a társulási megállapodást.

Szolnoki Gábor polgármester: válasza, hogy nincs akadálya. Amennyiben más kérdés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalkor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Társulási megállapodás módosítása*

HATÁROZAT:
206/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érd és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határozatról értesítést kap:

Polgármester

Építés-Műszaki Iroda

Jegyzői Iroda

(8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal)

11.) A Polgármesteri Hivatal céljainak meghatározása, melyek a 2012. évi teljesítménykövetelmények alapjául szolgálnak

Előterjesztő: dr. Simon Mária jegyző

(Az előterjesztést a 13. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: ismerteti a napirendi pont tartalmát. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel, amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Polgármesteri Hivatal céljai*

HATÁROZAT:
207/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2012. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célokat a határozat mellékletében foglaltak szerint határozza meg.

Határozatról értesítést kap:

Polgármester

Jegyző

Irodavezetők

(9 igen szavazattal)

12.) Javaslat a Képviselő-testület 2012. évi I. féléves munkatervére

Előterjesztő: Szolnoki Gábor polgármester

(Az előterjesztést a 14. számú melléklet tartalmazza)

Szolnoki Gábor polgármester: előadja az előterjesztést.

Dr. Gergely István: módosító javaslata, hogy az ülések 14 óra után kezdődjenek, mert Bánovics doktor úr délelőtt tartja háziorvosi rendelését.

Szolnoki Gábor polgármester: az ülések időpontjával kapcsolatban elmondja, hogy nem tartja jó dolognak, hogy a képviselők este 10-11 órakor, az egész napos munka után döntenek a települést érintő fontos kérdésekben. Hozzáteszi, hogy azért javasolta ezeket az időpontokat, mert képviselő-társai többsége jelezte, hogy kedvezőbb lenne a 9 óra. Bánovics képviselő úrral kapcsolatban már történt egy ilyen vizsgálat, aminek az adatait megismertette a testülettel. Képviselő úr levelében leírta, hogy milyen alkalmakkor rendel, de hol működött, hol nem. Volt, hogy el tudott jönni olyan időpontban is, amire előzőleg azt írta, hogy nem, és volt, hogy nem jött el olyan időpontban, amire azt mondta, hogy megfelelő, ez valószínűleg azért van, mert orvosként ennek a feladatának próbál maximálisan eleget tenni. Kiosztja képviselő-társainak és a jegyzőkönnyvhöz mellékeli ezzel kapcsolatos korábbi levelét. Hozzáteszi, hogy ha a képviselő-testület több hónappal előre dönt az ülések időpontjáról, akkor a helyettesítés megvalósítható. Elmondja még, hogy ha a képviselőt az ülésen való megjelenés anyagilag hátrányosan érinti, akkor az arra az időre eső munkabérét meg kell téríteni. Kéri képviselő-társát, hogy próbáljon igazodni a többség akaratához.

Dr. Bánovics István: nem ért egyet az elhangzottakkal. Elmondja, hogy ha tud, akkor itt lesz, ha nem, akkor nem. Nem fogja feláldozni a betegeit és a szakmáját, hogy itt lehessen. A helyettesítéssel kapcsolatban, elmondja, hogy nehéz megoldani, és januártól ez még nehezebb lesz. Igyekszik alkalmazkodni a döntéshez.

Dr. Gergely István: fenntartja javaslatát, hogy délutáni időpontban legyenek az ülések. Szakmailag azért nem tudja indokoltnak, mert a testületi ülések szépen elő vannak készítve, a hivatal körbejárja az adott témát, és jogilag is megfogalmazza, hogy mit lehet csinálni.

Bökönyi Endre: elfogadhatónak tartja, hogy minden második ülés 17 órakor kezdődjön.

Szolnoki Gábor polgármester: kéri Gergely urat, hogy a tartalomjegyzék szerint ismertesse javaslatát.

Dr. Gergely István: javasolja, hogy a 9 óra helyett kora délután kezdődjenek az ülések.

Dr. Simon Mária: kéri, hogy pontosan fogalmazza meg javaslatát.

Dr. Gergely István: 15 órát javasol.

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Munkaterv: módosító javaslat*

HATÁROZAT:
208/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2012. I. félévében az ülések időpontja 15 órára módosuljon.

(2 igen szavazattal, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodással) **Elutasítva**

Szolnoki Gábor polgármester: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

(Határozathozatalakor 9 képviselő van jelen.)

Tárgy: *Munkaterv*

HATÁROZAT:
209/ 2011. (XII. 22.)

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a határozat mellékletét képező – 2012. évi I. féléves munkatervét elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak az SZMSZ-ben meghatározottak, valamint az érintettek.

(7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal)

A **13-14. napirendi pontokat** zárt ülésen tárgyalta a testület, melyről külön jegyzőkönyv készült 15-16. számú melléklettel, és 210-211-es számú határozattal.

Kmf.

Szolnoki Gábor
Polgármester

dr. Simon Mária
Jegyző