

**Tárnok Nagyközség önkormányzatának
Képviselő-testülete**

19/2007. (IX.27.) számú rendelete

**az önkormányzat
“községfejlesztési” alapjáról
(Egységes szerkezetben)**

Tárnok Nagyközség önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16 (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Községfejlesztési Alapot (továbbiakban: Alapot) hoz létre.
- (2) Az Alap létrehozásának célja a település fejlesztésének elősegítése, a lakóközösségek fejlesztési kezdeményezéseinek pénzügyi támogatása, a település arculatának alakítása.

2.§

(1) Fogalom-meghatározások:

- (a) **Előkészítő tevékenység**: minden olyan tevékenység, mely a kiviteli tervek készítését megelőzi és a településfejlesztés megvalósításához szükséges. Ilyen például a fejlesztést megalapozó tanulmányok, vizsgálatok, az engedélyezési-, létesítési-, tervek készítése, de a kiviteli tervek készítése már nem.
- (b) **településfejlesztési tevékenység**: olyan tevékenység, mely helyi rendeletben vagy szabályozási tervben megfogalmazott, építési-, létesítési engedélyhez kötött, vagy ahhoz kapcsolódik és az önkormányzat és a lakóközösség együttműködésével jöhet létre.
- (c) **Lakóközösség**: legalább 5 db (azaz öt darab) egymáshoz közvetlenül érintkező ingatlan tulajdonosainak közössége. E közösség tagja lehet természetes-, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

(2) Az Alapból támogatást lakóközösségek településfejlesztési tevékenységükhöz, e rendeletben előírt feltételek megléte esetén pályázat útján nyerhetik el.

Az Alap forrásai

3. §

- (1) Az Alap bevételi forrásai:
- a.) Az éves költségvetés,
 - b.) pályázat útján nyert összeg,

- c.) természetes személyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, társadalmi szervezetek és egyesületek támogatásai,
- (2) Az Alap bevételei és az év végi maradványa el nem vonható, más célra nem csoportosítható át. A maradvány az Alap céljának megfelelő feladatra a következő költségvetési évben felhasználható.

Az Alap felhasználása

4. §

- (1) Az Alapot az e rendeletben meghatározott célokra kell felhasználni.
- (2) Az Alap bevételeit településfejlesztési tevékenységek
- a.) kivitelezésére, megvalósítására,
 - b.) előkészítő tevékenységekre kell fordítani.
- (3) Az Alap bevételeiből kell fedezni a kezeléssel járó költségeket.
- (4) Az Alap bevételei nem használhatók fel épület, épüleategyüttes belső átalakítására, kivéve ha annak az eredeti funkcióra történő visszaállítást, vagy funkcióváltást külön helyi rendelet írja elő és az része a településfejlesztési tevékenységnek.

5. §

- (1) Az Alapot a költségvetési gazdálkodás előírásai szerint kell kezelni.
- (2) Az Alapról a Képviselő-testület évente a költségvetés, illetve a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg rendelkezik.

6.§

- ¹(1) Az Alapot – vagy annak egy részét –
- a) önkormányzati településfejlesztési célra vagy
 - b) a megvalósítási-, kivitelezési támogatás formájában a település lakóközösségei részére pályázat útján
- kell biztosítani.

Az Alap településfejlesztési célra elkülönített részének felhasználásáról a képviselő-testület dönt.

- (3) Az Alapból a lakóközösségek a támogatást pályázati úton nyerhetik el.
- (4) A pályázatot az éves költségvetés jóváhagyását követően, 60 napon belül, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) írja ki.
- (5) Pályázni lehet:
- játszótérépítésre
 - parkok, terek fejlesztésére
- egyéb településfejlesztési célra.
- (6) A pályázatok elbírálásakor a pályázatnak a településfejlesztési koncepcióval való összhangja mellett a lakóközösség által vállalt önerő mértékét kell figyelembe venni. A pályázatok elbírásának bírálati szempontjait a Bizottság határozza meg.
- (7) A beérkezett pályázatokat Bizottság bírálja el.
- ²(8) Az Alap felhasználásáról – pályázat kiírása estén - a Bizottság a Képviselő-testületnek évente a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg köteles beszámolni.

¹ módosította: 9/2018 (V.25.) számú ÖK. rendelet

(9) A beszámolót a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.

7. §

(1) A benyújtott pályázatnak kötelezően tartalmaznia kell:

- az engedélyhez kötött munka esetén: az engedélyezési tervdokumentációt és a jogerős engedélyezési határozatot
- tervek készítése esetén: megalapozó tanulmányt és tervezési szerződést,
- a megvalósítást szolgáló költségvetést, tervezési díjkalkulációt
- a megpályázott pénzösszeg megjelölését, felhasználásának tervezett módját és határidejét, a felhasználási ütemtervet,
- hiteles igazolást az önrész összetételéről [hitel(ek)ről, más elnyert támogatás(ok)ról]
- kötelezettség vállaló nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról, a fejlesztési tevékenység elvégzéséről.

(2) A pályázati kiírás a (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően további feltételeket is előírhat.

(3) A pályázatok az adott költségvetési évben folyamatosan benyújthatók. A beérkezett pályázatokat a Bizottság évente kétszer – a kiírásban megadott időpontokig - bírálja el.

8. §

(1) Az Alapból nyújtott támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt tevékenység költségeire fordítható.

(2) A támogatás csak egyszeri lehet.

(3) Az Alapból nyújtható támogatás a tervezett költségek 100 %-ig terjedhet.

(4) A pályázat alapján vissza nem térítendő támogatás nyújtható.

9. §

(1) A pályázat nyertesével/nyerteseivel a szerződést a polgármester köti meg.

(2) A megállapodásnak tartalmaznia kell a megítélt pénzösszeg felhasználásának módját, határidejét, feltételeit, az elszámolás és ellenőrzés szabályait.

(3) A támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználását a Pénzügyi Bizottság ellenőrzi.

10. §

(1) Ha a kedvezményezett a szerződésben meghatározott feltételeket önhibájából nem vagy csak részben teljesíti, vagy nem az engedélyezett célra használja fel, úgy a támogatást a Bizottság javaslatára a polgármester részben vagy egészben visszavonja.

(2) A támogatás visszavonása esetén a már igénybe vett összeget lejárt követelésként kell kezelni, és a támogatást az igénybevétel időpontjától számított késedelmi kamattal együtt a kedvezményezett egy összegben, haladéktalanul köteles visszafizetni. E feltételeket a szerződésnek tartalmaznia kell.

² módosította: 9/2018 (V.25.) számú ÖK. rendelet

Záró rendelkezések

11. §

E rendelet 2007. október 1-jén lép hatályba.

Szolnoki Gábor
polgármester

dr. Simon Mária
jegyző

Záradék:

A rendeletet a képviselő-testület a 2007. szeptember 20-i ülésén fogadta el.

A rendelet kihirdetve: 2007. szeptember 27.

Hatálybalépés: 2007. október 1.

A kihirdetés megtörtént igazolja: Jenei-Kiss Gergely jegyzői referens

Kifüggesztési záradék

Kifüggesztés napja: 2007. szeptember 27.

Kifüggesztési levét napja: