



Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere
2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152.
23-287-041

**Tárnok Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2020. július 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Ingatlan megszerzése ajándékozással – Vadlúd körforgalom

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ASI HUNGARY Zrt. kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a Tárnok, külterület, 025 hrsz.-ú, 1 ha 9846 m² alapterületű, szántó megnevezésű ingatlan. Ahhoz, hogy az Érd, Zámori út - Sósúti út, Tárnok Rákóczi út kereszteződésében (Vadlúd utca) tervezett körforgalmi beruházás megvalósuljon, a településfejlesztési célokat szolgáló körforgalom területigényéhez szükséges – a Tárnok 025 hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakuló - 025/2 hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan, a kialakulását és ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően, művelésből kivonásra és helyi közút céljára az Önkormányzat részére átadásra kerüljön.

Az ASI HUNGARY Zrt. vállalja, hogy a telekalakítást és a művelés alóli kivonást követően újonnan kialakuló ingatlant ingyenesen (ajándékozással) átadja az Önkormányzat részére.

Az önkormányzat vagyonrendeletének 15. § (4) bekezdés b) pontja szerint „a forgalomképes üzleti ingatlanvagyon megszerzéséről, [...] 5 millió forintot meghaladóan a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat.”

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a körforgalom megépítése érdekében támogassa a 025/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes megszerzését.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A javaslat elfogadásához az Mötv. alapján **minősített többség** szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárnok Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés b) pontja alapján

- 1.) egyetért azzal, hogy az ASI HUNGARY Zrt. a tulajdonát képező 025/2. hrsz. alatti ingatlant ingyenesen (ajándékozással) Tárnok Nagyközség Önkormányzatának tulajdonába adja,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes megszerzésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, az erről szóló szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Lukács László polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatról értesítést kap:

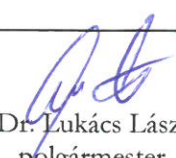
Polgármester

Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

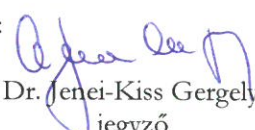
Gazdasági és Pénzügyi Iroda – Vagyongazdálkodási Csoport vezetője

Irattár

Tárnok, 2020. július 14.


Dr. Lukács László
polgármester

Törvényességi felügyelet:


Dr. Jenei-Kiss Gergely
jegyző